

Communiqué de presse

8 avril 2025

Bilan d'activité 2024 de la Banque des Territoires : premier partenaire des élus et des bailleurs sociaux, la Banque des Territoires enregistre une année 2024 record, avec 28,5 milliards d'euros de prêts accordés pour financer le logement abordable et la transition écologique.

Dans un contexte économique contrasté, marqué par la crise du logement et des tensions budgétaires accrues pour les collectivités locales, la Banque des Territoires a renforcé en 2024 son engagement en faveur du développement et de la transformation des territoires. Grâce à une mobilisation sans précédent de ses capacités de financement et d'accompagnement, elle a joué pleinement son rôle d'acteur stable et de long terme pour répondre aux besoins des territoires et accompagner les acteurs locaux dans la réalisation de leurs projets en faveur de la transition écologique et de la cohésion sociale et territoriale.

Chiffres clés 2024

28,5 Md€ de prêts (+ 74 % vs 2023)

dont :

*20,9 Md€ pour le logement social (+67 %),

*7,6 Md€ pour le secteur public local (+45 %)

1,3 Md€ investi dans 263 projets pour soutenir l'économie locale

*Portant le portefeuille à 8,5 Md€ investis dans 1714 lignes (vs 1604 en 2023)

48 M€ de crédit d'ingénierie (+ 7% vs 2023)

759 M€ engagés dans près de 230 projets, au titre de la gestion sous mandats (vs 608 M€ dans 175 projets, en 2023)

91,6 Md€ collectés au titre des dépôts (vs 97,8 M€ en 2023)

« En 2024, nous avons franchi un cap décisif dans notre engagement en faveur de territoires plus durables, plus inclusifs et plus résilients. En mobilisant l'ensemble de nos outils – prêts, investissements et conseil – nous avons accompagné la transformation des territoires avec une ambition renforcée. Plus que jamais notre mission est d'apporter des solutions ayant un impact réel dans le quotidien des Français et dans tous les territoires » déclare

Antoine Saintoyant, directeur de la Banque des Territoires par intérim

La Banque des Territoires, un acteur clé des grands programmes territorialisés, pilotés par l'Etat : Action cœur de ville, Petites Villes de Demain, Territoires d'industrie, France Services, Avenir Montagne, Politique de la Ville et France Ruralité.

Focus programme Petites villes de demain : revitaliser, rénover, protéger les territoires

Le programme Petites villes de demain, lancé en 2020, permet à 1 645 villes de moins de 20 000 habitants de bénéficier d'un soutien spécifique de l'État et de ses partenaires pour mettre en œuvre des projets de revitalisation et d'amélioration de la qualité de vie.

Depuis son lancement, la Banque des Territoires a mobilisé **1,7 Md€** en direction de ces petites villes rurales :

- 1,4 Md€ de prêts en faveur de 900 opérations dont 442 M€ en 2024
- 120 M€ investis dans 72 projets dont 9 M€ en 2024
- 169 M€ engagés en soutien à l'ingénierie locale dont 12,9 M€ en 2024

La Banque des Territoires est aussi à l'initiative de programmes thématiques pour accompagner des transformations territoriales plus spécifiques et répondre au plus près des besoins de la population : projets résilients sur l'eau, rénovation énergétique des établissements scolaires, transformation du secteur de l'enfance protégée, solutions en faveur de l'hébergement des personnes âgées et développement de l'offre de soins.

Focus EduRénov : la transition écologique au cœur des politiques éducatives locales

Lancé mi-2023 et piloté par la Banque des Territoires, le programme EduRénov accompagne les collectivités dans la rénovation énergétique des établissements scolaires, avec un double objectif : améliorer le confort des élèves et des équipes éducatives, tout en réduisant l'empreinte énergétique des bâtiments.

EduRénov vise la rénovation de 10 000 écoles (sur les 50 000 établissements scolaires et éducatifs que compte la France) d'ici fin 2027, au bénéfice d'un million d'élèves.

2024, marque le passage à l'échelle d'EduRenov

- 2 500 projets engagés (portant à 3 800 le nombre de rénovations en cours depuis le lancement)
- 318,3 M€ engagés dans 141 projets, au bénéfice de 437 000 élèves (soit 518,4 M€ depuis le lancement).

Focus Plan Eau : une mobilisation inédite au service des collectivités

Face à l'urgence climatique et à la vétusté de certaines infrastructures hydrauliques, la Banque des Territoires accompagne les collectivités dans la gestion durable de la ressource en eau. Lancé en 2023, le programme Eau de la Banque des Territoires vise à faire émerger des projets résilients face aux tensions croissantes sur la ressource tout au long du cycle de l'eau.

Depuis son lancement fin 2023, le Plan Eau de la Banque des Territoires a mobilisé 2,1 Md€ en prêts et ingénierie pour accompagner 666 projets (objectif plus de 1 600 d'ici 2028). Concrètement, ce sont 8 millions de Français qui bénéficieront à terme de ce programme d'économie, de protection et de conservation de la qualité de l'eau.

Contacts presse :

Banque des Territoires - Groupe Caisse des Dépôts

Nathalie Police – nathalie.police@caissedesdepots.fr – 06 07 58 65 19

Aurélien Imbert – aurelie.imbert@caissedesdepots.fr – 06 77 56 38 82

A propos de la Banque des Territoires

La Banque des Territoires est l'un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle réunit les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée unique pour ses clients, elle œuvre aux côtés de tous les acteurs territoriaux : collectivités locales, entreprises publiques locales, organismes de logement social, professions juridiques, entreprises et acteurs financiers. Elle les accompagne dans la réalisation de leurs projets d'intérêt général en proposant un continuum de solutions : conseils, prêts, investissements en fonds propres, consignations et services bancaires. En s'adressant à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, la Banque des Territoires a pour ambition de maximiser son impact notamment sur les volets de la transformation écologique et de la cohésion sociale et territoriale. Les 37 implantations locales de la Banque des Territoires assurent le déploiement de son action sur l'ensemble des territoires métropolitains et ultra-marins.

Agir ensemble pour développer des territoires plus verts et plus solidaires

banquedesterritoires.fr

