

Communiqué de presse

Handicap : la Banque des Territoires accompagne la maison d'accueil Athéol dans son projet de réhabilitation/extension à Lamballe

Saint-Malo, le 12 septembre 2024

Rémi Heurlin, directeur régional de la Banque des Territoires et Gaëlle Routier, Présidente de Terres d'Armor Habitat, signent ce jour un contrat de plus d'1,2 M€ pour financer à Lamballe la réhabilitation et l'extension de la maison Athéol.

A l'occasion du Forum Economique Breton, dont la 5^e édition se tient ces 11 et 12 septembre à Saint-Malo, une rencontre était organisée entre Rémi Heurlin, directeur régional de la Banque des Territoires, et Gaëlle Routier, Vice-Présidente du conseil départemental des Côtes d'Armor et présidente de Terres d'Armor Habitat.

Né du regroupement des deux OPH (offices publics de l'habitat) historiques du département (Côtes d'Armor Habitat, OPH du département des Côtes d'Armor, et Terre et Baie Habitat, OPH de Saint-Brieuc Armor Agglomération), Terres d'Armor Habitat est le 1^{er} bailleur social public des Côtes d'Armor, au service des territoires et de leurs habitants depuis 100 ans.

En sus de son offre de logement social, l'office s'engage à développer une offre de logements adaptés aux personnes vieillissantes et/ou handicapées. Ainsi, à Lamballe, Terres d'Armor Habitat finance la réhabilitation et l'extension d'une maison d'accueil temporaire hébergeant des personnes en situation de handicap. La structure, gérée par l'Association Maison Athéol, a un modèle assez particulier et unique puisqu'elle accueille aussi bien des adultes handicapés que des enfants handicapés. L'accueil temporaire permet aux personnes en situation de handicap de tous âges d'expérimenter une situation nouvelle en dehors de leur environnement habituel tout en offrant un temps de répit aux aidants. Cette action s'inscrit dans le cadre de la réglementation relative à l'accueil temporaire dans la limite de 90 jours d'accueil par an.

Les travaux portent sur la création de 2 unités en extension du bâtiment existant comportant chacune 2 chambres, une 3^{ème} extension est prévue pour le stockage des archives et du matériel. Des travaux d'aménagement intérieurs seront également réalisés : modification de l'accueil, de la salle à manger du personnel, des sanitaires, de l'office, des salles de bains et des locaux rangement.

Pour accompagner ce projet, un financement dédié aux projets d'habitat destinés à des populations fragilisées est accordé par la Banque des Territoires à hauteur de 1,24 M€ sur une période de 25 ans.

La signature a lieu ce jour à Saint-Malo entre Rémi Heurlin et Gaëlle Routier.

À propos de la Banque des Territoires

Créée en 2018, la Banque des Territoires est un des métiers de la Caisse des Dépôts. Elle rassemble dans une même structure les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée client unique, elle propose des solutions sur mesure de conseil et de financement en prêts et en investissement pour répondre aux besoins des collectivités locales, des organismes de logement social, des entreprises publiques locales et des professions juridiques. Elle s'adresse à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, avec l'ambition de lutter contre les inégalités sociales et les fractures territoriales. La Banque des Territoires est déployée dans les 16 directions régionales et les 37 implantations territoriales de la Caisse des Dépôts afin d'être mieux identifiée auprès de ses clients et au plus près d'eux.

Pour des territoires plus attractifs, inclusifs, durables et connectés.

www.banquedesterritoires.fr |  [@BanqueDesTerr](https://twitter.com/BanqueDesTerr)

Contacts presse :

Banque des Territoires Bretagne : Morgane Vallée morgane.vallee@caissedesdepots.fr – 06 71 94 72 28