

Communiqué de presse

Aponergy, la Banque des Territoires et Johes lancent une plateforme d'investissement dédiée aux travaux-d'efficacité énergétique dans les secteurs de l'industrie et du tertiaire.

Paris, le 5 octobre 2023

Aponergy, acteur majeur français et indépendant du Contrat de Performance Énergétique, la Banque des Territoires, mobilisée pour la transformation écologique du territoire national et Johes, société d'investissement spécialisée dans les énergies renouvelables, l'efficacité énergétique et l'environnement, s'associent au sein de la holding Apo Invest. Apo Invest, détenue à 51 % par Aponergy, 37 % par la Banque des Territoires et 12 % par Johes, offre une solution de tiers financement aux entreprises des secteurs de l'industrie et du tertiaire, qui souhaitent réduire leur empreinte carbone et leur facture énergétique, via des Contrats de Performance Énergétique (CPE) et des contrats de cogénération (production de chaleur et d'électricité).

L'efficacité énergétique est un moyen déterminant pour lutter contre le changement climatique et accélérer la transition énergétique, tout en renforçant la compétitivité des entreprises. Cette transformation nécessite des investissements substantiels pour les entreprises, alors que leurs fonds propres sont orientés naturellement vers leur capacité productive. Apo Invest permet à ces acteurs de réduire rapidement et efficacement leurs dépenses énergétiques et leurs empreintes environnementales en prenant en charge la réalisation et le financement des travaux de performance énergétique et de décarbonation contre le paiement de redevances, dans le cadre d'un Contrat de Performance Énergétique : c'est la logique du tiers financement.

Les travaux pris en charge peuvent autant porter sur la performance énergétique des bâtiments (optimisation d'éclairage ; régulation du chauffage, de la climatisation ...), des utilités industrielles (groupes froids, variateurs de vitesse ...) que de la production énergétique (chaleur, électricité ...). Grâce aux Contrats de Performance Énergétique portés par Apo Invest, les entreprises bénéficiaires des travaux n'ont pas à faire l'avance des investissements et rémunèrent Apo Invest une fois que les installations sont mises en service, sur la base de redevances qui prennent en compte l'atteinte de la performance énergétique.

Dix premiers contrats de performance énergétique et deux contrats de cogénération ont été ainsi financés au bénéfice de PME du secteur de l'industrie de l'agroalimentaire. Les Contrats de Performance Énergétique visent une baisse de 20 à 60% de la facture énergétique, selon la nature des travaux. 650 tonnes équivalent CO2 seront évitées chaque année sur l'ensemble des douze projets.

« L'association avec la Banque des Territoires et avec Johes au sein d'Apo Invest est pour Aponergy une véritable opportunité, et va nous permettre d'accélérer notre déploiement. Le travail à faire pour décarboner l'industrie et le secteur tertiaire est très conséquent. Le faire au travers de CPE est rentable pour les bénéficiaires comme pour les investisseurs. L'une de particularité d'Aponergy est notre positionnement de développeur et d'agrégateur de contrats de service, dont le montant unitaire est trop faible pour que les fonds y investissent en direct. A ce jour, le montant unitaire moyen de CAPEX des contrats en portefeuille est de 400 K€. Sur ce modèle de « détaillant » et vulgarisateur du CPE tiers financé, nous avons un chemin considérable à parcourir pour répondre aux besoins du marché. Les solutions techniques des CPE englobent des investissements de pure efficacité énergétique, et de façon presque systématique, des solutions d'effacement partiel du réseau tel que le photovoltaïque en autoconsommation. Tous nos systèmes ont en commun la caractéristique d'être intégrés sur le réseau domestique du client. Apo Invest est une plateforme qui va permettre de massifier la réalisation de CPE tiers financés. », se réjouit Mme Analia Guitart, Présidente d'Aponergy.

Pour Sébastien Illouz, responsable du pôle Efficacité Énergétique à la direction de l'investissement de la Banque des Territoires « *En contribuant à la structuration d'Apo Invest, qui couvre l'ensemble de la chaîne de valeur des contrats de services énergétiques, la Banque des Territoires, mobilisée pour la transformation écologique, offre, aux côtés d'Aponergy et Johes, une solution concrète clé en main aux PME et ETI, qui peuvent ainsi, grâce au tiers financement, conjuguer économie d'énergie, décarbonation et gains financiers.* »

Pour sa part, Johes se réjouit d'annoncer l'approfondissement de son partenariat avec Aponergy au sein d'Apo Invest, enrichi par l'apport particulièrement pertinent de la Banque des Territoires. Cette association va permettre de démultiplier les réalisations d'Aponergy dans le financement de projets d'efficacité énergétique des entreprises et des collectivités.

A propos d'Aponergy

Créée en 2016, Aponergy est une société de services énergétiques indépendante Française. Aponergy s'est rapidement imposée comme un acteur majeur sur le Contrat de Performance Énergétique. Aponergy est d'ailleurs consulté en tant qu'expert par les interprofessions et pouvoirs publics. L'offre d'Aponergy intègre toute la chaîne de valeur du CPE, depuis la conception, en passant par la réalisation, l'exploitation, la garantie de performance, et le tiers financement des installations. Sur ce modèle économique ultime, les clients bénéficiaires peuvent ainsi réaliser des économies d'énergie significative sans avoir à investir au préalable. En contrepartie ils partagent le produit de l'économie d'énergie réalisée pendant la durée du contrat, et ceci en valeur réelle. L'expertise technique intègre les lots froid, lot chaud/CVC, lot vapeur, lot électrique... et la production d'énergie destinée à être autoconsommée (photovoltaïque). Aponergy est présente sur toute la France administrative, en Espagne, et Roumanie, et s'adresse à une clientèle des secteurs industriel, tertiaire, et logements collectifs. Aponergy poursuit son développement sur les territoires, et accompagne aussi ses clients sur plusieurs pays d'Europe, ce qui représente un important levier de développement.

www.aponergy.com |  @Aponergy

A propos de la Banque des Territoires

Créée en 2018, la Banque des Territoires est un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle rassemble dans une même structure les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée client unique, elle propose des solutions sur mesure de conseil et de financement en prêts et en investissement pour répondre aux besoins des collectivités locales, des organismes de logement social, des entreprises publiques locales et des professions juridiques. Elle s'adresse à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, avec l'ambition de lutter contre les inégalités sociales et les fractures territoriales. La Banque des Territoires est déployée dans les 16 directions régionales et les 37 implantations territoriales de la Caisse des Dépôts afin d'être mieux identifiée auprès de ses clients et au plus près d'eux.

Pour des territoires plus attractifs, inclusifs, durables et connectés.

www.banquedesterritoires.fr |  @BanqueDesTerr

A propos de Johes

Johes est une société familiale qui détient des participations dans Aponergy ainsi que dans une vingtaine d'entreprises françaises du secteur de la transition énergétique, dont plusieurs sont lauréates de Frenchtech 2030. Johes intervient en association avec les dirigeants, seule ou avec des fonds spécialisés.

Johes@outlook.fr

Contact presse : Melisa Rosello : mrosello@aponergy.com – 01 42 70 02 18

Aponergy

Contact presse : Malek Prat : malek.prat@caissedesdepots.fr – 06 71 43 46 38

Banque des Territoires

 @BdT_DR