

Communiqué de presse

Transition agroécologique : la Banque des Territoires et le Crédit Mutuel Asset Management soutiennent FEVE pour faciliter le renouvellement des générations agricoles

Paris, le 11 septembre 2023

La Banque des Territoires et le FCP CM-AM Engagement solidaire (fonds solidaire de Crédit Mutuel Asset Management) viennent d'investir 1M€ dans la foncière solidaire créée par FEVE (Fermes En ViE), rejoignant ainsi des centaines d'épargnants Français qui ont déjà investi plus de 8 M€ auprès de la foncière. Ce sont donc désormais 9 M€ qui ont été collectés en deux ans pour permettre des installations en agroécologie en France.

Soutenir la transmission et favoriser la transition pour bâtir l'agriculture de demain

D'ici 2030, 50% des agriculteurs partiront à la retraite. Conséquence directe : la moitié des 220 000 fermes qui vont être cédées, sont menacées de disparaître si elles ne trouvent pas de repreneurs. L'émergence d'une nouvelle génération d'agriculteurs est donc une priorité, le renouvellement générationnel, un défi majeur !

C'est face à cette urgence que FEVE relève le défi ambitieux de renouveler la génération d'agriculteurs en favorisant la transition écologique de la filière agricole française. Ainsi, FEVE finance, via sa foncière solidaire, et grâce à ses investisseurs (particuliers ou institutions), l'achat de fermes et les loue (avec option d'achat) à des agriculteurs s'engageant à respecter une charte agroécologique ambitieuse.

Son objectif : renouveler une génération d'agriculteurs tout en favorisant la transition écologique du secteur.

Un investissement vertueux qui a déjà réuni de nombreux épargnants

Grâce à cet engagement, la foncière a obtenu l'agrément ESUS (Entreprise Solidaire d'Utilité Sociale), un agrément qui permet aux citoyens d'investir pour l'intérêt général et l'impact social tout en bénéficiant d'un avantage fiscal. La foncière a aussi obtenu le label Finansol, label indépendant, reconnu pour sa vigilance sur la transparence et la solidarité.

Une promesse et une vision qui ont rapidement trouvé écho. A ce jour, et en à peine 2 ans, FEVE a séduit plus de 800 investisseurs particuliers (ayant investi entre 500 € et 500 000 € avec une moyenne autour des 10 000 €) pour une collecte qui s'élève à plus de 8 M€.

Le million d'euros mobilisé par la Banque des Territoires et Crédit Mutuel Asset Management – avec un ticket à 500 000 € chacune - abonde cette collecte et va permettre à FEVE d'accélérer le déploiement de son dispositif.

Les fonds récoltés ont permis la reprise de 10 fermes (soit 740 hectares de terres agricoles converties en agroécologie) et 5 à 7 projets sont déjà anticipés d'ici la fin d'année 2023 puis plus d'une trentaine dès 2024.

« Nous sommes fiers de compter parmi notre communauté d'investisseurs deux institutions telles que la Caisse des Dépôts et le Crédit Mutuel Asset Management. Leurs contributions financières constituent un

réel soutien au service de notre mission. Elles montrent qu'il existe des solutions d'investissement fiables et des alternatives sérieuses à ceux qui souhaitent aligner leur épargne avec leurs valeurs. » conclut **Vincent Kraus, cofondateur de FEVE.**

« La préservation et l'usage des terres agricoles déterminent la qualité de notre alimentation, le dynamisme et la résilience des territoires : c'est pourquoi nous sommes ravis de financer ce projet majeur d'agroécologie, pour faciliter la transmission des exploitations tout en favorisant les pratiques agricoles durables, en phase avec notre Plan stratégique et de Transformation », indique **Christophe Genter, directeur du Département Cohésion sociale et territoriale à la Banque des Territoires.**

« Le soutien aux projets permettant de répondre au défi du renouvellement des générations d'exploitants agricoles et facilitant ainsi la transmission de fermes à taille humaine constitue une des priorités de sélection de nos investissements. Le tout s'inscrivant dans une agriculture engagée dans les bonnes pratiques, respectueuses de l'environnement ». **Philippe POIRE, en charge de la Finance solidaire au sein de Crédit Mutuel Asset Management.**

Plus d'information sur : [Fermes En ViE \(Feve\)](#)

A propos de Fermes en ViE

Fermes En Vie a créé en 2021 une foncière pour faciliter les installations agricoles tout en accélérant la transition agroécologique. Cette foncière achète des terres agricoles puis les loue avec option d'achat à des porteurs de projets se conformant à une charte agroécologique ambitieuse. La foncière est financée par des particuliers et des investisseurs institutionnels et a déjà permis l'installation de 10 fermes (18 agriculteurs et agricultrices) en France.

www.feve.co | [@fermes_en_vie](#)

A propos du FCP CM-AM Engagement Solidaire de Crédit Mutuel Asset Management

CM-AM Engagement Solidaire est un fonds solidaire, labellisé Finansol et agréé ESUS, outil d'investissement auprès des organismes de l'économie sociale et solidaire, géré par Crédit Mutuel Asset Management. Créé fin 2021, les investissements du fonds sont orientés vers des organismes répondant a minima aux exigences de l'agrément ESUS et répondant à deux thématiques centrales que sont la réparation (inclusion) et la transformation (transition écologique, économie circulaire ...).

www.creditmutuel-am.eu | [LinkedIn](#)

A propos de la Banque des Territoires

Créée en 2018, la Banque des Territoires est un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle rassemble dans une même structure les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée client unique, elle propose des solutions sur mesure de conseil et de financement en prêts et en investissement pour répondre aux besoins des collectivités locales, des organismes de logement social, des entreprises publiques locales et des professions juridiques. Elle s'adresse à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, avec l'ambition de lutter contre les inégalités sociales et les fractures territoriales. La Banque des Territoires est déployée dans les 16 directions régionales et les 37 implantations territoriales de la Caisse des Dépôts afin d'être mieux identifiée auprès de ses clients et au plus près d'eux.

Pour des territoires plus attractifs, inclusifs, durables et connectés.

www.banquedesterritoires.fr | [@BanqueDesTerr](#)

Contact presse :

Fermes en ViE

Etienne Richet : etienne@edifice-communication.com – 07 85 89 64 57

Tiffany Ikia Dimi : tiffany@edifice-communication.com – 06 49 47 75 38

[@fermes_en_vie](#)

Crédit Mutuel Asset Management

Philippe Poire : philippe.poire@creditmutuel.fr

Banque des Territoires – Groupe Caisse des Dépôts

Nathalie Police : nathalie.police@caissedesdepots.fr – 06 07 58 65 19

Malek Prat : malek.prat@caissedesdepots.fr – 06 71 43 46 38

[@BdT_DR](#)