



BANQUE des  
**TERRITOIRES**



# EduRénov

Impulser et concrétiser  
la rénovation énergétique  
des bâtiments scolaires

## EduRénov, un programme national pour la rénovation énergétique des bâtiments scolaires

Souvent anciens, énergivores, peu adaptés au changement climatique ou aux chaleurs de l'été, les 53 000 bâtiments scolaires qui maillent notre territoire peuvent générer de l'inconfort pour les enseignants et les élèves qui les fréquentent au quotidien.

Leur rénovation énergétique est donc un enjeu fort pour les collectivités locales en termes financiers, mais aussi pour répondre aux attentes citoyennes et réglementaires en matière de transformation écologique.

Face à ce constat, la Banque des Territoires s'engage en lançant le programme EduRénov pour accompagner les collectivités locales dans cette démarche.

### Objectifs du programme :

- **simplifier, structurer et valoriser** la démarche de rénovation énergétique des bâtiments scolaires à l'échelle nationale
- **encourager** la rénovation énergétique du patrimoine scolaire en valorisant et documentant des projets phares illustrant la facilité et l'efficacité de la démarche
- **accompagner** la concrétisation des projets de rénovation au cœur de tous les territoires.

### Une articulation autour de :

- Une logique de **partenariats** à destination des **élus et services techniques** des collectivités locales et regroupement
- Un objectif de **10 000 projets emblématiques et inspirants sur les territoires**
- **40% d'économie d'énergie** ciblés valorisés, accompagnés et/ou financés **d'ici 2027**.

## Un accompagnement personnalisé, du diagnostic au financement de votre projet

Les projets sélectionnés bénéficieront d'une offre d'accompagnement de base, puis de services complémentaires en fonction de leurs besoins (en ingénierie et/ou en financement).

### Notre offre de base

#### Accompagnement pour amorcer votre réflexion

- Mise à disposition d'experts (Banque des Territoires, partenaires, ACTEE+)
- Une communauté de pairs et de partenaires pour échanger et s'inspirer

#### Outils & services

- Service digital PrioRéno pour prioriser et piloter vos actions de rénovation énergétique
- Services d'appui financier via La Poste
- Documentation technique pour concrétiser votre projet (plans, matériaux utilisés, ...)
- Ressourcerie de projets emblématiques pour vous inspirer

### Notre offre complémentaire en ingénierie

#### De l'ingénierie de projets pour passer à l'acte

- Des chefs de projet dédiés au bâti scolaire et des experts des économies d'énergie (économies de flux)
- Assistance à maîtrise d'usage
- Audits énergétiques et assistance à maîtrise d'œuvre ou assistance à maîtrise d'ouvrage délégué (y compris en Action Cœur de Ville)

Disponibles dès aujourd'hui, avec la FNCCR et son programme ACTEE+ (AAP Chêne), en cofinancement jusqu'à 80% des projets ou directement auprès de la Banque des Territoires, à partir de cet automne.

### Notre offre complémentaire de financements

#### Des financements adaptés à la nature et à la maturité de votre projet (gains rapides ou projets plus globaux)

- Le dispositif intracting pour financer vos travaux de performance énergétique à gains rapides avec avances remboursables sur une durée de 15 ans
- Une boîte à outils de financement composée de prêts longs adossés au Fonds d'Épargne dont le taux est bonifié pour les opérations les plus vertueuses énergétiquement, ainsi que des prêts compétitifs à taux fixes apportés par nos partenaires BEI et SFIL
- L'investissement et le financement de vos projets au côté des partenaires publics et/ou privés pour massifier et mutualiser vos projets via le tiers financement.



**École élémentaire  
Georges Rascol**  
Saint-Jean-de-Védas (34)

**Description du projet :** il s'agit du 1<sup>er</sup> bâtiment éducatif rénové selon la démarche EnergieSprong® en France (industrialisation de la rénovation zéro énergie garantie).

**Travaux en cours :** installation de façades pré-fabriquées avec ouvrants et occultations intégrés sur la façade existante. Travaux d'isolation des toitures, remplacement des équipements de chauffage, d'eau chaude et de ventilation, traitement acoustique des classes, installation de panneaux photovoltaïques en toiture.

Financement de **1,1 M€**  
(dispositif intracting)

**Groupe scolaire  
René Jouglet**  
Gommegnies (59)

**Description du projet :** le groupe scolaire a lancé un projet éco-responsable de rénovation et d'extension qui permettra l'ouverture d'une nouvelle maternelle en zone rurale.

**Travaux en cours :** utilisation de matériaux biosourcés & géosourcés, construction avec briques en terre crue pour améliorer le confort d'été, installation d'une chaudière bois. Objectif : Bbiomax de -54% (besoins bioclimatiques du bâti) et un CEP Max de -38% (consommation d'énergie primaire).

Prêt de **1,3 M€**

**Collèges  
Les Allobroges**  
La Roche-sur-Foron (74)

**Description du projet :** pour améliorer le confort de ses 832 élèves et de ses enseignants, le collège, construit en 1965, fait l'objet d'une rénovation énergétique.

**Travaux en cours :** réhabilitation fonctionnelle du bâtiment, remise à neuf du système de chauffage, réfection des façades, isolation thermique et remplacement des menuiseries extérieures. Objectif : un gain de performance énergétique de -43% (en cible).

Prêt de **4,3 M€**

**Ils passent de l'idée au projet**

**École maternelle  
Jacqueline Quatremaire**  
Villetaneuse (93)

**Description du projet :** afin d'accueillir 300 élèves supplémentaires, des travaux de réhabilitation et d'extension ont été lancés par la commune.

**Travaux en cours :** critères environnementaux de la certification HQE et du Label E+C- ; priorité donnée aux filières locales pour limiter les transports et l'impact carbone associé ; raccordement au nouveau réseau de géothermie. Objectif : générer plus de 40 % de gain énergétique (105 kWh/m<sup>2</sup>/an contre 220 kWh/m<sup>2</sup>/an).

Prêt de **4 M€**





**Vous souhaitez en savoir plus ?**  
Contactez votre interlocuteur en région  
ou [edurenov@caissedesdepots.fr](mailto:edurenov@caissedesdepots.fr)

**banquedesterritoires.fr**

   | @BanqueDesTerr