

Communiqué de presse

Bilan 2022 et perspectives de la Banque des Territoires en région Provence-Alpes-Côte d'Azur - Soutenir la transformation écologique et le développement équilibré des territoires

Marseille, le 6 avril 2023

A l'occasion de l'annonce des résultats nationaux de la Caisse des Dépôts, dont elle est un des principaux métiers, la Banque des Territoires dresse le bilan de son activité en 2022 en Provence-Alpes-Côte d'Azur (prêts, investissements...), et fait le point sur son engagement en faveur de la transformation écologique et de la cohésion des territoires.

Chiffres clés 2022 en région Provence-Alpes-Côte d'Azur

Montants des prêts signés : 885 M€
Investissement en fonds propres : 105 M€
Dépôts et consignations : 6,03 Md€
Montant France 2030 engagé : 78 M€

« La Banque des Territoires Provence-Alpes-Côte d'Azur accompagne la transformation et la modernisation des territoires dans leurs évolutions, avec comme priorités la transformation énergétique et écologique, la revitalisation des territoires, l'habitat, et la réindustrialisation, aussi bien en zones rurales que dans les métropoles » précise Alexis Rouque, directeur régional de la Banque des Territoires en Provence-Alpes-Côte d'Azur.

La Banque des Territoires, un acteur agile au service du développement territorial et de la transformation écologique

Acteur du développement territorial, la Banque des Territoires s'est à nouveau mobilisée en 2022 aux côtés de tous ses clients, pour leur permettre de mener à bien leurs projets. Son objectif : apporter le plus rapidement possible des solutions adaptées aux besoins de tous les territoires, pour les accompagner notamment dans leur adaptation aux effets du changement climatique, tout en œuvrant en faveur de la cohésion sociale.

En Provence-Alpes-Côte d'Azur, elle s'est mobilisée :

- **Pour encourager les efforts d'investissements en construction et réhabilitation de logements sociaux et répondre ainsi aux besoins des territoires.** Elle a financé la construction de 6 527 logements sociaux neufs et la réhabilitation de 1710 logements sociaux et places d'hébergements.
- **Pour accompagner la transformation énergétique et écologique,** la Banque des Territoires a investi 34 M€, que ce soit dans le champ des énergies renouvelables (ENR), de la mobilité décarbonée, de l'éco-tourisme ou de l'agrivoltaïsme¹. Parmi les projets les plus marquants :

en mobilité décarbonée :

- prêt de 7,5 M€ permettant l'acquisition de 39 bus électriques et 3 bus au GNV par la Régie Ligne d'Azur, en lien avec la Métropole de Nice.

¹ L'agrivoltaïsme est un système étagé qui associe une production d'électricité photovoltaïque et une production agricole au-dessous de cette même surface. La coexistence de panneaux solaires et de cultures implique un partage de la lumière entre ces deux types de production

- investissement de 1,1 M€ dans la société Apis LLD, afin d'accompagner la création de flottes de vélos à assistance électrique (VAE) chez les professionnels du tourisme permettant le déploiement de plus de 1000 vélos auprès de ses franchisés. Le réseau Bees compte déjà 10 franchisés en région Provence-Alpes-Côte d'Azur.

en développement des énergies renouvelables (ENR) :

- partenariat innovant et ambitieux avec la société aixoise Ombréa, en vue de développer et financer 350 MW de projets agrivoltaïques à horizon 2027, soit la consommation annuelle de 100 000 foyers. C'est le premier partenariat national de la Banque des Territoires en matière d'agrivoltaïsme.

en rénovation énergétique des bâtiments :

Plusieurs collectivités territoriales et établissements d'enseignement supérieur ont bénéficié de prêts d'« intracting »² pour la rénovation énergétique de leur patrimoine, comme :

- Avignon, pour la rénovation de la piscine Jean Clément avec pour ambition de réduire de 55% les consommations énergétiques (prêt de 1,6 M€) ;
- la communauté d'agglomération des Sorgues du Comtat, pour la rénovation de son éclairage public, afin de réduire sa consommation d'électricité (prêt de 5,6 M€) ;
- l'Université Côte d'Azur pour la réhabilitation énergétique des bâtiments de ses campus Valrose et Carlone à Nice (prêt de 5 M€).

- **Pour soutenir les entreprises et les projets du territoire**, la Banque des Territoires a investi **105 M€ de fonds propres dans 26 projets** qui profitent à plusieurs secteurs économiques :

- **commerce :**

la Banque des Territoires a investi 0,5 M€ dans la foncière de revitalisation du centre-ville de Grasse, elle a également financé en prêts, à hauteur de 7,4 M€, le projet d'aménagement du « Grand Marché de Provence » du Marché d'intérêt national (MIN) de Chateaufort.

- **tourisme :**

elle a investi 5 M€ dans les murs de l'hôtel 4 étoiles « le Décisium » à Marseille, et 3,6 M€ dans les murs du « Béal » à Cagnes sur Mer. La Banque des Territoires a également investi 2,5 M€ dans la rénovation du château de Théoule qui accueillera un hôtel 5 étoiles.

- **pour accompagner les projets de développement numérique**, la Banque des Territoires a investi :

- 16 M€ de fonds propres pour financer aux côtés de Sipartech un câble sous-marin en Méditerranée interconnectant les principaux datacenters et grands centres d'affaires en France et en Europe. Le projet permettra de relier l'Italie (Gênes, et possiblement Rome), la France (Marseille et possiblement Ajaccio) et l'Espagne (Barcelone).
- 5 M€ dans le capital de la société Egerie Software (cybersécurité). Basée à Toulon, cette société propose en France une offre de gestion du risque cyber, notamment aux collectivités locales.

Renforcement de l'accompagnement des professions juridiques

En 2022, la Banque des Territoires a été présente aux côtés de ses clients, les professions juridiques (notaires, administrateurs judiciaires, mandataires judiciaires, greffiers des tribunaux de commerce, huissiers de justice, commissaires-priseurs judiciaires...). En complément de la gamme de financements et de prestations bancaires adaptés à leurs besoins, en 2022, elle a mobilisé 52 M€ de prêts pour accompagner leurs investissements.

Un engagement affirmé pour lutter contre les fractures territoriales et les inégalités sociales

La Banque des Territoires est un acteur majeur de plusieurs programmes nationaux d'envergure. Elle est ainsi le partenaire privilégié des programmes nationaux « Action cœur de ville » et « Petites villes de demain ».

² L'Intracting est un dispositif financier innovant qui consiste à réaliser des travaux de performance énergétique générant des économies d'énergie avec un temps de retour de l'ordre de 13 ans. Ces économies sont affectées au remboursement des avances consenties par la Banque des Territoires, voire au financement de nouveaux projets.

Elle mobilise dans ce cadre l'ensemble de ses moyens financiers et humains, tant en termes de prêts, d'investissements que de crédits d'ingénierie pour valoriser les territoires. 13 villes moyennes sont concernées par le programme Action cœur de ville en région Provence Alpes Côte d'Azur : Arles, Avignon, Briançon, Brignoles, Carpentras, Cavaillon, Digne-les-Bains, Draguignan, Gap, Grasse, Manosque, Tarascon, Vallauris. C'est dans ce cadre que la Banque des Territoires a financé à hauteur de 9,8 M€ (en investissement et prêts) l'acquisition et la réhabilitation de la caserne militaire B2 Berwick à Briançon, pour en faire un lieu accueillant une auberge de jeunesse nouvelle génération.

65 petites villes de la région PACA bénéficient également, au travers du programme « Petites villes de demain », de l'accompagnement de la Banque des Territoires pour dynamiser leurs centres-villes.

La Banque des Territoires mobilisée sur toute la France

En 2022, la Banque des Territoires, au niveau national, a prêté 13,6 Md€ aux organismes de logement social et aux collectivités territoriales. Son activité d'investissement a permis d'engager 2 Md€ dans plus de 400 projets favorisant le développement des territoires et apportant une réponse aux besoins de leurs habitants. Elle mobilise par ailleurs les fonds de France 2030 pour un encours de 10,6 Md€ d'investissements à fin 2022. L'encours des prêts aux professions juridiques et institutionnels s'élève quant à lui à 2,2 Md€

A propos de la Banque des Territoires

Créée en 2018, la Banque des Territoires est un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle rassemble dans une même structure les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée client unique, elle propose des solutions sur mesure de conseil et de financement en prêts et en investissement pour répondre aux besoins des collectivités locales, des organismes de logement social, des entreprises publiques locales et des professions juridiques. Elle s'adresse à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, avec l'ambition de lutter contre les inégalités sociales et les fractures territoriales. La Banque des Territoires est déployée dans les 16 directions régionales et les 37 implantations territoriales de la Caisse des Dépôts afin d'être mieux identifiée auprès de ses clients et au plus près d'eux.

Pour des territoires plus attractifs, inclusifs, durables et connectés.

www.banquedesterritoires.fr |  @BanqueDesTerr

Contact presse :

Banque des Territoires – Groupe Caisse des Dépôts

Esther Even : esther.even@caissedesdepots.fr