

Communiqué de presse

Bilan 2021 et perspectives de la Banque des Territoires en Hauts-de-France – soutenir la reprise économique et le développement des territoires

Lille, le 9 juin 2022

A l'occasion de l'annonce des résultats nationaux de la Caisse des Dépôts, dont elle est l'un des 5 métiers, la Banque des Territoires dresse le bilan de son activité en 2021 en Hauts-de-France (prêts, investissements...), et fait le point sur son engagement en faveur de la reprise économique régionale.

Chiffres clés 2021 en Hauts-de-France

Montants des prêts signés : 1,2 Md€
Investissement en fonds propres : 44 M€
Dépôts et consignations (encours) : 4,4 Md€
Montant PIA/France 2030 engagé : 4,7 M€

« Dans un contexte encore marqué par la crise, la Banque des Territoires a accentué en 2021 son action au service de ses clients dans les Hauts-de-France, organismes de logement social, collectivités locales, professions juridiques. Au-delà des financements apportés, notre bilan c'est aussi l'accompagnement dans la recherche de solutions adaptées et l'émergence d'outils opérationnels au service des territoires », souligne Olivier Camau, directeur régional Hauts-de-France.

La Banque des Territoires, un acteur agile au service du développement territorial et de la reprise économique

Acteur du développement territorial, la Banque des Territoires est mobilisée aux côtés de ses clients, collectivités territoriales et organismes de logement social, pour leur permettre de réaliser leurs projets de développement territorial tout en faisant face à une situation de sortie de crise exceptionnelle. Son objectif reste le même : apporter le plus rapidement possible des solutions adaptées aux besoins de tous les territoires, pour qu'ils soient plus attractifs, plus inclusifs, plus durables et plus connectés.

En région Hauts-de-France, la Banque des Territoires s'est mobilisée :

- **pour encourager les efforts d'investissements en construction et réhabilitation de logements sociaux et répondre aux besoins des territoires.** Elle a permis de financer la construction de 6 074 logements sociaux neufs et la réhabilitation de 7 727 logements sociaux et places d'hébergement, permettant au territoire des Hauts-de-France d'être plus inclusif et durable. Elle a notamment accompagné 9 bailleurs sociaux en souscrivant un total de 145 M€ de titres participatifs ;
- **pour soutenir le secteur public local.** La Banque des Territoires a mobilisé 165 M€ de prêts. A titre d'illustration, elle accompagne la construction du futur centre hospitalier de Lens (62), la construction d'un centre de tri des déchets, l'extension du centre de valorisation des déchets et la connexion au réseau de chaleur du SIAVED à Douchy les Mines-Denain (59), la construction d'un regroupement scolaire menée par 11 communes à Dampleux (02), la création d'un réseau d'assainissement à Pernois (80) ou encore le nouveau bloc opératoire du centre hospitalier de Compiègne-Noyons (60) ;

- **pour équiper tous les territoires en infrastructures numériques, de la métropole au petit village.** Dans cet esprit, la Banque des Territoires accompagne les collectivités locales dans leurs projets de développement numérique et soutient l'investissement public local. Elle a accompagné Somme Numérique pour le financement de la sécurisation des équipements numériques et la mise à jour des réseaux numériques, mais aussi le déploiement de la fibre optique mené par la communauté de communes du Pays Noyonnais (60). En 2021, a aussi été célébrée la fin du déploiement du réseau THD 59-62. En 5 ans, 700 000 prises ont été déployées, dans le cadre d'un partenariat public-privé auquel la Banque des Territoires participe en qualité d'investisseur aux côtés d'Axione et de Vauban ;
- **pour accompagner la transformation énergétique et écologique,** qui passe notamment par la rénovation énergétique des bâtiments publics. A ce titre, pour œuvrer en faveur de territoires plus durables, la Banque des Territoires a mis en place un dispositif appelé « Intracting ». Il s'agit d'un accompagnement complet, de l'ingénierie à l'offre de financement des travaux et à leur suivi. Le principe est celui d'un financement très attractif de travaux d'économie d'énergie via une avance remboursable dont l'amortissement doit être couvert par les économies générées par ces travaux. En Hauts-de-France, la Banque des Territoires a ainsi financé la rénovation de l'éclairage public de la communauté de communes du Pays de Mormal (59) et la construction d'une nouvelle centrale de production de froid pour le centre hospitalier de Valenciennes (59).

Renforcement de l'accompagnement des professions juridiques

En 2021, la Banque des Territoires a été présente aux côtés de ses clients, les professions juridiques (notaires, administrateurs judiciaires, mandataires judiciaires, greffiers des tribunaux de commerce, huissiers de justice, commissaires-priseurs judiciaires...). En complément de la gamme de financements et de prestations bancaires adaptés à leurs besoins, en 2021, en Hauts-de-France, la Banque des Territoires a mobilisé 28 M€ pour les accompagner dans leur développement. 48,5 M€ de consignations ont par ailleurs été confiés en 2021 à la Banque des Territoires en Hauts-de-France pour un encours total de 349 M€.

Un engagement affirmé pour lutter contre les fractures territoriales et les inégalités sociales

La Banque des Territoires est un acteur majeur de plusieurs programmes nationaux d'envergure. Elle est ainsi le partenaire privilégié des programmes nationaux « Action cœur de ville » et « Petites villes de demain ».

La Banque des Territoires mobilise dans ce cadre l'ensemble de ses moyens financiers et humains, tant en termes de prêts, d'investissements que de crédits d'ingénierie pour valoriser les territoires. 23 villes moyennes et 97 petites villes de la région Hauts-de-France bénéficient à ce titre de l'accompagnement de la Banque des Territoires, en vue de dynamiser leurs centres-villes. En qualité d'investisseur, la Banque des Territoires accompagne le développement des halles commerçantes Place Ô Marché pour renforcer la dynamique commerciale et l'attractivité des centralités.

Dans le même esprit, afin de répondre aux enjeux de redynamisation des centres-villes des communes du territoire, la Banque des Territoires et Maisons & Cités ont créé la SAS « Fonsalia » (59 et 62) pour le portage de biens immobiliers multi-activités : commerces, entreprises, activités touristiques et médico-sociales.

La Banque des Territoires se mobilise enfin sur le programme Territoires d'industrie lancé en novembre 2018. Elle déploie à ce titre des crédits pour cofinancer les études d'ingénierie et une enveloppe d'un montant d'environ 100 M€ par an d'ici à 2022, afin d'investir sur fonds propres dans les 146 territoires concernés par le programme. En Hauts-de-France, 12 projets désignés « Territoires d'industrie » bénéficient de l'appui de la Banque des Territoires en ingénierie pour un montant total de 384 k€ parmi lesquels l'étude sur la filière automobile portée par l'ARIA et co-financée avec la Région Hauts-de-France. Par ailleurs, la Banque des Territoires a investi pour un montant total de 2,1 M€ dans 3 projets, parmi lesquels l'ouverture de l'école de production de Compiègne (60) qui forme des jeunes au CAP chaudronnerie et usinage.

La Banque des Territoires mobilisée sur toute la France

En 2021, la Banque des Territoires, au niveau national, a prêté près de 12,8 Md€ aux organismes de logement social et aux collectivités territoriales. Son activité d'investissement a permis d'engager 2,2 Md€ dans plus de 300 projets favorisant le développement des territoires et apportant une réponse aux besoins de leurs habitants. Elle mobilise par ailleurs les fonds de France 2030 pour un encours de 9,1 Md€ d'investissements à fin 2021. L'encours de dépôts des professions juridiques s'élève quant à lui à 46,9 Md€.

A propos de la Banque des Territoires

Créée en 2018, la Banque des Territoires est un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle rassemble dans une même structure les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée client unique, elle propose des solutions sur mesure de conseil et de financement en prêts et en investissement pour répondre aux besoins des collectivités locales, des organismes de logement social, des entreprises publiques locales et des professions juridiques. Elle s'adresse à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, avec l'ambition de lutter contre les inégalités sociales et les fractures territoriales. La Banque des Territoires est déployée dans les 16 directions régionales et les 37 implantations territoriales de la Caisse des Dépôts afin d'être mieux identifiée auprès de ses clients et au plus près d'eux.

Pour des territoires plus attractifs, inclusifs, durables et connectés.

www.banquedesterritoires.fr |  @BanqueDesTerr

Contact presse :

Banque des Territoires Hauts-de-France – Groupe Caisse des Dépôts

Céline Bouilhol – celine.bouilhol@caissedesdepots.fr – 06 85 90 07 23

 @Bdt_HtsDeFrance