

## Communiqué de presse

# Bilan 2021 et perspectives de la Banque des Territoires en Bourgogne-Franche-Comté – soutenir la reprise économique et le développement des territoires

Dijon, le 2 mai 2022

A l'occasion de l'annonce des résultats nationaux de la Caisse des Dépôts, dont elle est l'un des 5 métiers, la Banque des Territoires dresse le bilan de son activité en 2021 en Bourgogne-Franche-Comté, et fait le point sur son engagement en faveur de la reprise économique régionale.

### **Chiffres clés 2021 en Bourgogne-Franche-Comté**

Conseils et ingénierie de projets : 1,4 M€

Prêts signés : 268 M€

Investissements en fonds propres : 36 M€

Dépôts et consignations : 1,8 Md€

« A l'épreuve de la crise sanitaire, la Banque des Territoires a prouvé toute sa pertinence, sa capacité d'adaptation et son agilité pour faire du sur-mesure au service des projets territoriaux. Notre ambition est d'accompagner nos partenaires vers une croissance plus durable et plus solidaire en Bourgogne-Franche-Comté. » souligne Mathieu Aufauvre, directeur régional Bourgogne-Franche-Comté de la Banque des Territoires

### **La Banque des Territoires, un acteur agile au service du développement territorial et de la reprise économique**

Acteur du développement territorial, la Banque des Territoires s'est à nouveau mobilisée en 2021 aux côtés de ses clients, collectivités territoriales et organismes de logement social, pour leur permettre de maintenir leurs projets de développement territorial tout en faisant face à une situation de sortie de crise exceptionnelle. Son objectif reste le même : apporter le plus rapidement possible des solutions adaptées aux besoins de tous les territoires, pour qu'ils soient plus attractifs, plus inclusifs, plus durables et plus connectés.

En Bourgogne-Franche-Comté, la Banque des Territoires s'est mobilisée :

- **pour encourager les efforts d'investissements en construction et réhabilitation de logements sociaux et répondre aux besoins des territoires.** La Banque des Territoires a permis de financer la construction de 1 842 logements sociaux neufs et la réhabilitation de 1 833 logements sociaux, permettant au territoire d'être plus inclusif et durable. Elle a notamment accompagné Nièvre Habitat (58), Orvitis (21), Territoire Habitat (90), Habitat 70 (70), Grand Dole Habitat (39) et la Maison Pour Tous (39) avec la souscription de titres participatifs pour un montant total de 23,5 M€.
- **pour soutenir le commerce.** La Banque des Territoires a investi 1 M€ pour la création d'une foncière dédiée au commerce dans la Nièvre (58), elle a accordé un prêt de 1,4 M€ à la SCI le Nouvel Hexagone pour la construction d'un centre commercial et un pôle de services dans le quartier de la Petite Hollande à Montbéliard (25). Enfin, elle a poursuivi son soutien aux programmes nationaux, comme le financement d'un poste de manager de commerce à hauteur de 40 K€ à Sens (89) dans le cadre du programme « Action cœur de ville ». 121 accompagnements ont été réalisés pour un montant de 1,3 M€ en soutien aux commerces de proximité en Bourgogne-Franche-Comté.

- **pour relancer l'économie de proximité.** Le dispositif « prêt relève solidaire » de France Active doté par la Banque des Territoires à hauteur de 2,2 M€ avec la Région a permis de soutenir 147 associations. Le « fonds régional d'avances remboursables consolidation de la trésorerie des TPE », doté de 5,4 M€ par la Banque des Territoires, aux côtés de la Région et des intercommunalités, a financé 828 entreprises.
- **pour équiper tous les territoires en infrastructures numériques, de la métropole au petit village.** Dans cet esprit, la Banque des Territoires accompagne les collectivités locales dans leurs projets de développement numérique et soutient l'investissement public local. Elle a ainsi investi 5 M€ dans le Doubs (25) via la société Alto dans laquelle elle détiendra 27% du capital. Doubs THD porte 120 000 prises chez l'habitant dont 90 000 installées à ce jour, permettant ainsi au territoire d'être plus connecté et attractif.
- **pour accompagner la transformation énergétique et écologique.** Pour des territoires plus durables, la Banque des Territoires est intervenue pour financer la construction d'une école maternelle et la réhabilitation du complexe gymnique Jean Bouveri (5 M€ de prêts) à Montceau-les-Mines (71). La municipalité bénéficie également d'un contrat intracting (3 M€) pour la rénovation de son éclairage public : 4 000 ampoules pour atteindre 73% d'économie d'énergie et préserver la biodiversité. La Banque des Territoires a également mobilisé 12 M€ de prêts pour l'acquisition d'une première rame bimodale hydrogène électrique par la Région dans le cadre du programme Transport Nord Bourgogne-Franche-Comté à Hydrogène Neutre en Carbone.
- **pour conforter le secteur médico-social.** La Banque des Territoires favorise les territoires plus inclusifs, à l'image de l'Adapei du Doubs (25) qui a bénéficié de 10,6 M€ de prêts pour la construction et la réhabilitation de structures accueillant des enfants, adolescents et adultes en situation de handicap.
- **pour consolider les secteurs du tourisme et de l'industrie aux côtés de la Région et Batifranc, société immobilière et de crédit-bail.** La Banque des Territoires et Batifranc, sous l'égide de la Région ont créé la Société Immobilière pour l'Hôtellerie en Bourgogne-Franche-Comté dont le capital de 5 M€ est détenu à parts égales. Cette foncière investira dans le portage immobilier de projets hôteliers et d'hôtels restaurants afin d'en faciliter l'émergence. Par ailleurs, afin de concrétiser le plan stratégique de Batifranc concentré sur l'attractivité locale, la relance industrielle et la sauvegarde de l'emploi, la Banque des Territoires participe à l'augmentation de son capital à hauteur de 4,6 M€.

### **Renforcement de l'accompagnement des professions juridiques**

En 2021, la Banque des Territoires a conforté sa présence aux côtés de ses clients, les professions juridiques (notaires, administrateurs judiciaires, mandataires judiciaires, greffiers des tribunaux de commerce, huissiers de justice, commissaires-priseurs judiciaires...). Elle a mobilisé 15 M€ pour le financement du développement des études et l'installation de jeunes professionnels avec une gamme de financements et de prestations bancaires adaptés à leurs besoins. L'encours des dépôts a progressé pour atteindre le niveau record de 1,8 Md€ en Bourgogne-Franche-Comté, grâce à une activité notariale soutenue traduisant un niveau élevé de transactions immobilières. 21,7 M€ de consignations ont par ailleurs été confiés en 2021 à la Banque des Territoires.

### **Un engagement affirmé pour lutter contre les fractures territoriales et les inégalités sociales**

La Banque des Territoires est un acteur majeur de plusieurs programmes nationaux d'envergure. Elle est ainsi le partenaire privilégié des programmes nationaux « Action cœur de ville » et « Petites villes de demain ».

La Banque des Territoires mobilise dans ce cadre l'ensemble de ses moyens financiers et humains, tant en termes de prêts, d'investissements que de crédits d'ingénierie pour valoriser les territoires. 15 villes moyennes et 109 petites villes de la région Bourgogne-Franche-Comté bénéficient à ce titre de l'accompagnement de la Banque des Territoires, en vue de dynamiser leurs centres-villes.

La Banque des Territoires se mobilise enfin sur le programme Territoires d'industrie lancé en novembre 2018. Elle déploie à ce titre des crédits pour cofinancer les études d'ingénierie et une enveloppe nationale d'un montant d'environ 100 M€ par an d'ici à 2022, afin d'investir sur fonds propres dans les 146 territoires concernés par le programme. En Bourgogne-Franche-Comté, 10 projets désignés « Territoires d'industrie » bénéficient de l'appui de la Banque des Territoires : Auxois-Morvan, Grand Chalon, Grand Dole, Haut-Doubs Horloger, Haut-Jura, Nevers Val de Loire, Nord Franche-Comté, Ouest Saône-et-Loire, Vosges Saônoises et Yonne industrielle.

## La Banque des Territoires mobilisée sur toute la France

En 2021, au niveau national, la Banque des Territoires, a prêté près de 12,8 Md€ aux organismes de logement social et aux collectivités territoriales. Son activité d'investissement a permis d'engager 2,2 Md€ dans plus de 300 projets favorisant le développement des territoires et apportant une réponse aux besoins de leurs habitants. Elle mobilise par ailleurs les fonds de France 2030 pour un encours de 9,1 Md€ d'investissements à fin 2021. L'encours de dépôts des professions juridiques s'élève quant à lui à 46,9 Md€.

---

### A propos de la Banque des Territoires

Créée en 2018, la Banque des Territoires est un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle rassemble dans une même structure les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée client unique, elle propose des solutions sur mesure de conseil et de financement en prêts et en investissement pour répondre aux besoins des collectivités locales, des organismes de logement social, des entreprises publiques locales et des professions juridiques. Elle s'adresse à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, avec l'ambition de lutter contre les inégalités sociales et les fractures territoriales. La Banque des Territoires est déployée dans les 16 directions régionales et les 37 implantations territoriales de la Caisse des Dépôts afin d'être mieux identifiée auprès de ses clients et au plus près d'eux.

***Pour des territoires plus attractifs, inclusifs, durables et connectés.***

[www.banquedesterritoires.fr](http://www.banquedesterritoires.fr) |  @BanqueDesTerr

### Contact presse :

**Banque des Territoires Bourgogne-Franche-Comté** – Groupe Caisse des Dépôts

Aurélie Gauchey : [aurelie.gauchey@caissedesdepots.fr](mailto:aurelie.gauchey@caissedesdepots.fr) - 06 31 07 46 95

 @BdT\_BFC