

Région	Ville	Titre	Porteur	Réseau	Echelle			Descriptif	Lien
					Logement	Bâtiment	Quartier		
					26	57	53		
Auvergne-Rhône-Alpes	La Tronche (38)	Projet d'aménagement métropolitain du Cadran Solaire – La Tronche	Grenoble Alpes Métropole	ADEME	0	0	1	Un projet partenarial pour transformer une enclave vers un nouveau quartier de mixité fonctionnelle et générationnelle. Véritable opportunité foncière pour la Métropole et pour la commune, le projet porte des ambitions fortes en termes de développement durable avec une volonté de mettre en place un mode de fonctionnement le plus circulaire possible. La commune de la Tronche travaille sur la requalification du site en partenariat avec et l'Université (UGA) ainsi que le Centre Régional Œuvres Universitaires et Scolaires (CROUS) de Grenoble	https://www.grenoblealpesmetropole.fr/893-le-cadran-solaire-a-la-tronche.htm
	Eybens (38)	Rénovation énergétique de l'école élémentaire	x	ADEME	0	1	0	Rénovation énergétique globale de l'école élémentaire Bel Air située à Eybens assortie d'un engagement de performance énergétique dans le cadre d'un marché global de performance énergétique. 50% d'économie d'énergie primaire garantie. La création d'une chaudière bois et d'un micro réseau de chaleur alimentant l'école mais aussi l'école maternelle voisine et un centre loisirs et culture permet une part importante d'énergie renouvelable. La rénovation énergétique constitue une requalification architecturale du bâtiment, une amélioration forte du confort d'été et de la qualité d'air intérieur et s'accompagne de l'embellissement intérieur, de la mise aux normes d'accessibilité et de travaux de sécurité incendie, pour conférer une deuxième vie au bâtiment. Le recours aux matériaux biosourcés est significatif.	https://spl-oser.fr/projets/701/
	Septème (38)	Réhabilitation d'une étable en maison individuelle	PAREXLANKO	ADEME	1	0	0	Ce projet est la réhabilitation d'une vieille étable en pisé datant de 1940 en maison de vie contemporaine avec tout le confort moderne. Un enduit biosourcé a été utilisé pour être compatible avec les murs en pisé (faible masse volumique, respirabilité du support, ...) et apporter un complément d'isolation thermique, une meilleure inertie pour la période estivale et une réduction des transmissions des bruits extérieurs pour contribuer au confort de vie des propriétaires de ce projet. Une attention a été également apportée sur le mode de consommation d'énergie avec un chauffage bois couplé à une pompe à chaleur, et le choix de ne pas avoir recouru à une climatisation sur un territoire soumis à des fortes températures en été.	Vidéo de mise en œuvre du système https://www.youtube.com/watch?v=np6MxWz5Q Témoignage des propriétaires https://www.youtube.com/watch?v=IzjLUVF34E
	Lyon - Confluence (69)	Projet urbain Lyon-Confluence	SPL Lyon Confluence	PUCA	0	0	1	Le projet urbain Lyon-Confluence consiste à doubler la taille du centre-ville de Lyon, en 30 ans, sur un territoire autrefois industriel et logistique. Projet urbain de grande ampleur intégrant depuis plus de 15 ans un fort volet développement durable, aussi bien pour les nouvelles constructions, que pour la rénovation du quartier existant : production d'énergie renouvelable locale, performance énergétique des bâtiments (neufs et rénovés), biodiversité, mobilité durable, qualité des espaces publics, logements accueillants... Quartier mixte (logements privés, logements sociaux, bureaux, commerces, locaux d'activités, équipements publics) avec à terme, 17 000 habitants et 25 000 emplois. Plusieurs partenariats locaux, nationaux, et internationaux (Europe, Japon) ont contribué à faire du quartier Lyon-Confluence un terrain d'expérimentation pour le développement durable de la Métropole de Lyon.	
		lot « Santé et Bien-Être » (A1 Sud) – SOLLYS – DIVD Euréka Confluence	Linkcity	Bouygues Construction	0	0	1	Projet immobilier "Sollis", conçu pour être à énergie positive et alimenté par des sources d'énergies renouvelables (centrale de cogénération gaz vert et ferme de panneaux photovoltaïques mutualisés), autoconsommation collective à l'échelle du quartier A1 Sud - L'îlot Santé Bien Être L'îlot A1 Sud, composé de 4 bâtiments et développé par Linkcity, est centré sur la thématique de la santé et du bien-être en ville et cible l'amélioration de la qualité de vie des usagers du quartier. Bâtiment « Care » - ESPACE DE SANTE ET PREVENTION Les enjeux vis-à-vis de la santé sont au cœur de la réflexion autour du quartier, avec la constitution d'un espace de santé de proximité innovant, pensé comme un lieu de soins mais aussi comme un « carrefour » de la santé et du bien-être au service des usagers du quartier. Bouygues Energies et Services explore par ailleurs avec la « Météo du Souffle », un indicateur de bien-être local, basé notamment sur la qualité de l'air confrontée au ressenti des habitants. Bâtiment « Work #1 » - BATIMENT REVERSIBLE Le projet comporte également un bâtiment réversible, « Work #1 », parfaitement adapté à l'usage de bureaux centrés sur la qualité de vie au travail pour son premier cycle de vie, mais aussi conçu pour être transformable en logements en s'appuyant sur le concept Office Switch Home imaginé par les équipes R&D de Bouygues Construction.	
		YDÉAL CONFLUENCE	OGIC	Fédération des promoteurs immo	1	0	1	Lyon Confluence est un des plus grands projets de rénovation urbaine d'Europe et vise à transformer une zone de 150 hectares longtemps coupée du reste de la ville et dévolue aux activités industrielles et polluantes en quartier intégré et emblématique de la ville intelligente du XXIème siècle. Au sein de cette ZAC, sur l'îlot B2 (environ 4 000 m²), OGIC a remporté le concours lancé par la SPL Lyon Confluence avec le dossier Ydéal Confluence un ensemble de 5 bâtiments de logements, commerces et bureaux : - Le bâtiment 1 (Angle Ydéal) en R+7 est composé de logements sociaux et d'une crèche en RDC - Le bâtiment 2 (Cocoon) en R+7 est composé de logements en accession, d'ateliers et commerces en RDC - Le bâtiment 3 (Arabesque) en R+8 est composé de commerces en RDC et de logements et bureaux aux étages supérieurs. C'est un bâtiment flexible et réversible : les typologies de logements peuvent être modifiées à loisir, et les bureaux transformés en logements et vice-versa - Le bâtiment 4 (Ydéal Study) en R+7 est une résidence étudiante gérée par le CROUS de Lyon - Le bâtiment 5 (L'Orangery) est un bâtiment de bureaux en R+2 construit en pisé (terre crue) et bois, aussi novateur qu'écologique L'ensemble de la résidence s'articule autour d'une cour jardinée et l'opération se distingue par une première française : l'autoconsommation collective. Les panneaux solaires installés sur les toits produisent une électricité verte stockée sur une batterie puis consommée par les habitants	https://www.construction21.org/france/case-studies/h1-orangery-un-batiment-en-terre-cru-eu-sain-de-confluence.html
	Lyon (69)	Rénovation de niveau BBC Cité Perrache et Marché de gare Confluence	Grand Lyon Habitat	MTE - AD5 - Ecocité - OFS	0	1	1	Les 257 logements de la Cité Perrache, emblématique de l'histoire ouvrière du quartier, font l'objet d'un programme de rénovation énergétique. L'objectif ambitieux est atteint : réduction de 75% la consommation d'énergie et atteinte d'un niveau BBC (équivalent à une étiquette énergie de niveau B). Cette éco-rénovation sociale met en valeur un patrimoine historique des Habitats bon marché (HBM) des années 30 tout en intégrant au renouvellement du quartier de la Confluence	https://carto.infoenergie69-grandlyon.org/projet/residence-cite-perrache/ https://explorateur.ecocites.logement.gouv.fr/?action=204
	Lyon (69)	NATURAL SQUARE	ARKADEA	La Poste	1	1	0	La résidence Natural Square est un programme immobilier assis sur 2 niveaux de sous-sol, répartis en 5 bâtiments de R+6 à R+11, représentant 275 logements (répartis en 40% accession libre, 7% accession sociale (VEB), 23% en Intermédiaire (VEB) et 30% Logement social (VEB) et 100 m² de SDP de surface d'activité).	https://arkadea.fr/nos-programmes-immobiliers/natural-square/
	Grenoble (38)	Démonstrateur ABC	Linkcity/ Grenoble Habitat	Ville de Grenoble, MTE, Suez, Bouygues Construction	0	1	0	Autonomous Building for Citizens est un immeuble autonome pour les citoyens. Les deux bâtiments qui totalisent 62 logements intermédiaires et sociaux sont dotés de performances exceptionnelles soutiennent l'ambition d'autonomie en eau et en énergie et de réduction des déchets. Ce concept, dont l'idée est née il y a 9 ans, a été codéveloppé par les équipes de Bouygues Construction et le cabinet d'architecte Valodé & Pistre. Ce premier bâtiment du genre vise une autonomie annuelle en énergie de 70 %, une réduction de 2/3 de la consommation d'eau issue du réseau de ville et une réduction de 40 % des ordures ménagères. Pour ce faire, le bâtiment produit et stocke l'eau et l'énergie nécessaires à ses habitants. La récupération et la potabilisation de l'eau de pluie ainsi que le traitement et le recyclage des eaux grises représentent 70 % de l'alimentation en eau. Au moins 70 % des besoins énergétiques sont couverts par un mix d'énergies renouvelables : 688 panneaux photovoltaïques déployés sur 1 130 m² en toiture sont associés à des pompes à chaleur qui récupèrent les calories des eaux usées pour alimenter le réseau de chauffage et produire l'eau chaude sanitaire. L'électricité solaire est stockée sur des batteries pour l'autoconsommation collective, et le surplus réinjecté sur le réseau.	https://www.linkcity.com/projets/sud-est-grenoble-abc/
	Grenoble (38)	Le Haut-bois	Actis	Ville de Grenoble	0	1	0	Première construction d'un bâtiment en structure bois sur 9 niveaux, dans un environnement classé 4/5 du risque sismique - Premier bâtiment de cette envergure labellisé Passif par ventilation double flux - Favorisant les matériaux bio-sourcés - Privilégiant les filières locales, leur offrant ainsi de véritables débouchés pour les années à venir. - Une première en France qui donne à notre territoire un temps d'avance dans la construction des transitions	https://lehautbois.fr/
	Grenoble (38)	EcoQuartier de la ZAC de Bonne à Grenoble	Grenoble	MTE	0	0	1	Confrontée à une forte demande de logements et disposant de peu de réserves foncières, la ville s'est portée acquéreur de la caserne de Bonne libérée par l'armée en 1994. Cette acquisition foncière lui a permis d'étendre le centre-ville et de créer une continuité urbaine jusqu'aux grands boulevards grenoblois. L'espace à aménager de 15,5 ha est à la jonction d'un quartier du XIXe siècle, d'un secteur années 50 et d'un quartier social des années 80 près de l'hypercentre de la ville. Ce projet a compris la reconversion de la caserne et la construction de 1 100 nouveaux logements ainsi qu'une amélioration de l'offre commerciale du centre-ville, et l'aménagement d'un nouveau parc urbain.	https://besustainable.brussels/wp-content/uploads/2020/05/20200511_fiche-de-projet-GRENOBLE-BONNE_FR.pdf
	Brignat-sur-Allier et Billom (63)	Pérignat-ès-Allier et Billom Une utopie rurale réalisable	La Preuve par 7	MTE	0	0	0	Situés respectivement à 20 et 30 kilomètres de Clermont-Ferrand, Pérignat et Billom ont en commun une déprise du tissu vernaculaire de leur centre-bourgs. Ce tissu doit servir aujourd'hui d'opportunité pour reprendre en main les problématiques liées à l'habitat. L'ancienne carrière démantelée à Pérignat peut permettre de structurer des filières de production locales. L'ancien collège jésuite destiné à Billom permet de restituer des plateaux entiers aux habitants et à la culture. L'objectif maintenant est de donner à la population locale l'opportunité de profiter et de faire usage de son patrimoine remarquable et structurer un réseau d'artisans locaux capables de répondre à la commande publique avec des savoir-faire et des ressources locales. Prendre appui sur le "vernaculaire contemporain", le savoir non érudite et non figé dans l'écrit, pour développer de nouvelles manières de construire, de rénover et de réhabiliter des lieux marqueurs de l'identité locale.	https://preprod.lapreuvepar7.fr/projet/perignat-billom/ https://www.instagram.com/la.prem.63/2h1fr/
	Montbrison (42)	La Madeleine	Loire Habitat	USH	1	1	0	Les logements répondent à une conception selon des normes environnementales exigeantes. L'opération se compose de 24 logements collectifs et 10 pavillons individuels, construits suite à la déconstruction d'une barre de 24 logements au même emplacement. Les 24 logements collectifs sont construits en dalle et en poutres de béton sur des panneaux en ossature en bois. Ce procédé constructif doit permettre à l'avenir une réversibilité des usages. Les menuiseries extérieures sont également en bois, et de la laine de bois est utilisée pour l'isolation. Les 10 habitations individuelles sont également éco-conçues : l'ossature en poteaux/poutres, les murs de façade et les planchers sont intégralement en bois. Le bois est issu de filières locales, certifiées par Bois de Territoires du Massif Centrale (BTMC). La performance énergétique et la réduction de l'empreinte carbone du projet sont assurées par l'obtention de certifications exigeantes (cf. ci-dessous). Un commissionnement intervient sur la conception, réalisation et l'exploitation du projet ; et assure ainsi l'exigence et le maintien des objectifs de performance.	https://www.eod.fr/passivhaus-demarrage-du-chantier-de-construction-de-34-logements-sociaux-certifies-passivhaus-a-montbrison-42/ https://www.archipente.com/logements-sociaux-passifs-e3c2-a-montbrison/
	Bron (69)	La Clairière	Lyon Métropole Habitat (OPH)	USH	0	0	1	Le projet de quartier « La Clairière » est conçu sur une ancienne caserne de gendarmerie, parcelle dont l'OPH Lyon Métropole Habitat est devenue propriétaire en 2017. Le projet répond à deux enjeux forts du territoire : la lutte contre les îlots de chaleur en zone urbaine dense et la réutilisation des eaux pluviales sans rejet dans le réseau public. Une réflexion de fond est menée sur la résilience du site et les usages qu'en feront les habitants. La maîtrise d'ouvrage prévoit entre autres : une réintroduction de pleine terre en cœur d'îlot et la construction de sols avec des matériaux recyclés et locaux, la végétalisation des espaces publics et des toitures avec la plantation de 1000 arbres, des tranchées drainantes pour réutiliser l'eau de pluie au bénéfice de la végétation, la création d'un jardin de pluie, l'alimentation en chauffage du quartier par énergies renouvelables, ainsi qu'une isolation des pollutions et nuisances sonores liées à la proximité du périphérique. C'est le résultat d'un travail partenarial mené en amont entre l'OPH, les différents services des collectivités et les constructeurs, qui a également permis une répartition des coûts et ce faisant, une sécurisation financière et technique du projet.	https://laclairiere-bron-lyon.fr/le-projet-damenagement/
	Clermont Ferrand (63)	Clos Saint-Vincent	Auvergne Habitat	Action Logement	1	0	1	Site de 13 000 m² situé en entrée de ville, placé à proximité du cœur de la métropole clermontoise, il est composé d'une partie industrielle en friche (manufacture / papeterie), ainsi que d'une zone artisanale destinée à une évolution mixte (modification du PLU réalisée pour l'opération). Le projet présente est la mutation d'une friche industrielle vers de l'habitat avec la création de 56 logements répartis en 17 logements collectifs en accession privée et 39 logements locatifs sociaux. Un des parti-pris urbains et architecturaux est de mettre en valeur le patrimoine existant. Pour cela, l'ancienne papeterie est conservée et réhabilitée en logements collectifs. La maison d'entrée est également réhabilitée en 2 logements individuels.	https://youtu.be/2qM5aNoxHk

Région	Commune	Nom du projet	Maitrise d'ouvrage	Maitrise d'œuvre	Date de début	Date de fin	Statut	Description	Lien
Bourgogne-Franche-Comté	Ronchamp (70)	La Filature	DGS CCRahin et Chérimont (CCRC)	PUCA	0	1	0	L'enclave usinière de la Filature a été saisie par la Communauté de Communes comme une opportunité pour développer des activités de services aux entreprises, de nouveaux services à la personne dans les domaines du sport, de la culture, des loisirs et du tourisme. La première séquence de travaux livrée en juillet 2017 rassemble : salle de sport, locaux pour artisans, studios de répétition pour musiciens, salle d'exposition, salle ouverte, belvédère en lien avec la Chapelle Notre Dame du Haut de Le Corbusier, prairies des manifestations, tiers-lieu numérique avec espace de coworking et fablab. La seconde séquence a assuré à partir de 2019 la livraison d'une micro-brasserie avec espace de restauration et de nouveaux ateliers. La troisième phase en cours vise à engager la création de la continuité de la voie verte, d'une halte vélo, d'une cuisine en circuit court, et de l'aménagement des terrains nus (5 hectares) pour des logements mixtes et des services	http://www.citearchitecture.fr/projects/filature-de-ronchamp/
Hauts de France	HEM (59)	Rénovation Energiesprong de 10 logements à énergie 0 garantie sur 25 ans	VILOGIA	Construction 21	1	1	0	La réhabilitation de 10 logements Energiesprong à Hem est une véritable révolution de rupture au niveau du bâtiment ! Ce projet est la preuve qu'en 2018, il est possible de rénover en 4 mois 10 épages thermiques (étiquette DPE E) pour les amener à un niveau d'énergie 0 sur l'année et ce garanti sur 25 ans ! Les logements consomment 18 000 kWh/an avant rénovation, 4 mois plus tard (et une journée pour les façades !) les logements consomment 5500 kWh et produisaient 8500 kWh ! Une transformation radicale d'un coup de baguette magique ». Ces logements sont aussi climatiquement résilients : quand il fait -8°C, à l'intérieur la température est de 21°C, quand il fait 41°C à l'extérieur, le logement ne dépasse pas les 26°C sans climatisation ! Ces logements préfigurent le parc immobilier Français de 2050 compatible avec la neutralité carbone nationale. Energiesprong est la réelle matérialisation de la transition énergétique dans la région des Hauts-de-France.	https://www.youtube.com/watch?v=M9kWrPuaDE
	Boulogne-sur-Mer (62)	Rénovation de 60 logements sociaux en site occupé (qui concerne 200 habitants)	Agence Construire	MTE	0	0	1	Vouée à la démolition, la rue Delacroix a été extraite de l'enveloppe ANRU par le maire qui ne souhaitait pas disperser ses habitants, déjà dans une situation de fragilité sociale. L'agence Construire (Patrick Bouchain, Grand prix de l'urbanisme 2019) confiée à Sophie Ricard (Palmarès des Jeunes urbanistes 2020) le soin d'orchestrer un projet de rénovation en habitant sur place. Cette opération aborde le sujet de la réparation, de l'urgence sociale et de l'appropriation du logement social contre son uniformisation.	http://construire-architectes-over-blog.com/ensemble-C3%A0-boulogne-sur-mer
	Amiens (80)	le parc Saint-Pierre à Amiens	Jacqueline OSTY	MTE	0	0	1	Aménagement du Parc Saint-Pierre à Amiens par Jacqueline Osty, Grand Prix d'urbanisme 2020. Autour de fêtes de Saint-Pierre, le nouveau parc relie les quartiers et dialogue avec des éléments paysagers et urbains forts : canal de la Somme, hortillonnages (une passerelle donne accès à l'embarcadère) et quartier historique de Saint-Leu. Inscrit dans le lit de la rivière, il croise les dimensions paysagères de la rivière avec les dimensions urbaines de la ville. Il s'organise autour d'une « chevelure d'eau ». Composée de trois rieux qui serpentent à travers le site, elle relie les hortillonnages de la vallée de la Somme à la ville et génère les différents espaces du parc : la prairie, les jardins humides, la « promenade des Jours », l'étang Saint-Pierre, le « glacis des gingkos » et les chambres vertes, espaces quadrillés de haies qui abritent différentes activités : basket, tennis, roller-skate. La promenade des Jours, longue de 620 m, traverse le parc d'est en ouest et en révèle les différents lieux. Minérale, elle est équipée d'un mobilier conçu pour le parc.	https://fr.wikipedia.org/wiki/Parc_Saint-Pierre_(Amiens) http://www.osty.fr/projets/view/5/parc-saint-pierre
	Lille (59)	Opération Cosmopole	OFSML	MTE - AD5 - Ecocité - OFS	1	0	0	Face à l'immense chantier qui touche le cœur de la métropole de Lille, le dispositif OFS ML permet de développer une offre de logements abordables en accession sociale à la propriété pérenne (encadrement des conditions de vente et de la plus-value) pour des ménages qui ne pourraient y prétendre dans le marché du libre au sein d'un quartier central. Ces 15 logements en BR5 s'inscrivent au sein d'un programme mixte réalisée sur le site de l'ancienne faculté de médecine et de pharmacie, dont les façades du 19e siècle ont été conservées.	https://www.dailymotion.com/video/x7z7xxi http://outil2amenagement.cerema.fr/MG/pdf/fiche_brs_lille-mei0819_cle75f772.pdf http://ofsmil.fr/acheter/programmes/jean-bart-lille/
	Lille (59)	Technicentre industriel de Hellemmes : une usine du futur	SNCF Immo	SNCF Immo	0	1	0	SNCF s'engage un programme national de modernisation et de transformation du parc immobilier industriel de la rénovation du matériel roulant (TGV, Thalys, Eurostar...) La réalisation du nouvel atelier ferroviaire 57 du technicentre industriel d'Hellemmes est un démonstrateur de l'usine du futur. Ce projet immobilier rompt avec les canons de ce type de bâtiment : sans rail, ni fosse, ni pont roulant, c'est un bâtiment réversible vers d'autres usages. Ce projet a permis de réinventer à Hellemmes une activité industrielle de haute technologie, économe et performante grâce à un unique bâtiment non-cloisonné de grande dimension (24 500 m²) et de locaux tertiaires (2300 m²).	https://www.sncf.com/fr/groupe/newsroom/technicentre-hellemmes-atelier-inauguration https://www.sncf.com/sites/default/files/press_release/DP_NR_inauguration%20technicentre%20Hellemmes_140120.pdf
	Lens (62)	Ilot Parmentier	Maisons et Cité	USH	0	0	1	Le projet de l'Ilot Parmentier est une opération de renouvellement urbain d'une partie de la Cité 9 à Lens, qui s'inscrit dans une démarche de transition économique, énergétique et environnementale portée par l'agglomération et le conseil régional. En effet, il s'agit d'en faire un exemple de la Troisième Révolution Industrielle (REV3), une démarche collective visant à faire des Hauts-de-France une région précurseur de la transition numérique et écologique. Dans un quartier où résident en majorité des retraités et des ménages à très bas revenus, l'opération vise à diversifier l'offre de logements proposés. Le projet consiste à réhabiliter 53 logements, en démolir 34 et produire 110 logements neufs dont 30 seront disponibles en accession à la propriété, et 80 en locatif social. Ces logements seront accessibles à des ménages aux profils de ressources très diverses, éligibles aux PLS, PLUS, PLAI et PSLA.	https://www.lemoniteur.fr/article/lens-1-ilot-parmentier-dans-la-cite-9-dessine-en-rev-3-2037499
	Cysoing (59)	L'EHPAD AGNES & MATEO de Cysoing, un EHPAD durable et responsable	EIFFAGE CONSTRUCTION NORD	AFEP	0	1	0	Eiffage Construction Nord réalise au sud de la communauté urbaine de Lille à Cysoing (Nord) le tout premier EHPAD à la fois passif et bas carbone de France. Conçu par le cabinet Paindavoine Parmentier Architectes et l'agence GO Architecture, le futur établissement de 88 chambres regroupera les deux maisons de retraite de Saint-Camille à Cysoing et Logis de la Pévèle à Templeuve en un seul établissement « passif et bas carbone », avec : • 1 pôle hébergement de 4 unités de vie de 60 lits • 1 pôle « Alzheimer » de 2 unités de vie en rez-de-chaussée de 28 lits Multi-labelisés, ce projet s'inscrit dans le cadre d'une démarche environnementale et énergétique ambitieuse, dans la lignée de la stratégie déployée par Eiffage Construction et le groupe Eiffage. Il répond en effet à de nombreuses certifications : - Passivhaus (label allemand de performance énergétique des bâtiments), - NF HABITAT HQE niveau Excellent (label attestant des performances des bâtiments sur les thèmes de l'énergie, de l'environnement, de la santé et du confort), - E+C-, niveau E3C1 (bâtiments à énergie positive et réduction carbone).	https://www.eiffageconstruction.com/medias/actualites/eiffage-construction-lance-la-construction-de-lehpad-passif-bas-carbone-de-cysoing https://roundme.com/tour/333269 https://www.eiffageconstruction.com/medias/actualites/labels-au-bois-dor-eiffage-construction-pose-les-derniers-element-bois-du-multi-labelise-ehpad-de-cysoing https://www.lemoniteur.fr/photo/dans-le-nord-un-ehpad-triplement-vertueux-progresse-a-grande-velocite-2115804/ehpad-de-cysoing-nord-paindavoine-parmentier-1
	Longueau (80)	LONGUEAU E=0, projet ENERGYSPRONG	ICF Habitat Nord Est	SNCF Immo	1	0	1	Réhabilitation test dans le cadre du programme européen ENERGYSPRONG. - Le but est d'atteindre un rapport consommation/production énergétique nul (E=0). E = 0 : des logements rénovés qui produisent annuellement autant d'énergie qu'ils en consomment. - Pour se faire, mise en place d'isolation performante et d'équipements énergétiques à faible consommation (PAC+Ballon thermodynamique) avec une production photovoltaïque en toiture. Ce chantier E=0, mené selon l'approche innovante EnergieSprong permet de rendre ces logements sociaux des années 60 autonomes en énergie. A l'issue des travaux, les 12 maisons atteindront le niveau énergie zéro tout usage, avec une garantie de performance sur 30 ans. Cette opération pilote s'inscrit dans la démarche d'innovation d'ICF Habitat et de ses filiales en matière de rénovation énergétique. C'est un démonstrateur de la nouvelle approche de rénovation énergétique des logements EnergieSprong E=0	http://www.energiesprong.fr/ https://www.icfhabitat.fr/groupe/longueau
	Auby (59)	EXTRACTIONS, DE LA SOURCE AUX RESSOURCES	EUROPAN France	MTE-EUROPAN	0	0	1	Ce projet développe un processus où les enjeux urbains et paysagers du site s'imbriquent aux besoins socio-économiques d'Auby pour mettre en place un système économique et spatial alimenté par les énergies sous-jacentes de la ville. Il conjugue habitat et productivité à partir de la réhabilitation des maisons vacantes de l'ilot qui voit son patrimoine revivre et devenir cité pilote de « l'habitat productif », en réinterprétant les pièces standards du logement pour en dépasser l'usage privé, inciter un usage commun et ainsi devenir productives. Ainsi, il est fondé sur l'expérimentation, laissant place à l'imprévu et aux opportunités. Le projet prévoit également l'activation des berges du canal via un réseau de pôles attractifs et une orientation des logements de manière afin de conduire les flux et perspectives vers la Deûle. En s'appuyant sur une association existante et sur une entreprise à but d'emploi, le projet inclut la participation des habitants et leur implication en fonction de leurs compétences.	https://www.europanfrance.org/projet/extractions-de-la-source-aux-ressources-691
	Dunkerque (59)	Ecole de la porte d'eau : une nouvelle cour pour une école du futur	X	Ville de Dunkerque	0	0	1	Cours d'école écologie, adapté au climat, incluant la différence non générée, modulable et évolutive, ouverte sur le quartier, festive mais aussi culturelle. La cour devra répondre favoriser la préservation et le développement de la biodiversité et l'éducation à l'environnement en devenant un véritable écosystème vivant agréable et éducatif. La cour devra proposer un environnement d'apprentissage expérimental dédié aux enfants. Les enfants pourront non seulement se reconnecter au fonctionnement de la nature à travers le cycle des végétaux, le cycle de l'eau, mais aussi se familiariser avec les comportements responsables, la production d'énergie renouvelable et la préservation de nos ressources. Dans ce cadre, la question de l'infiltration des eaux de surface et celle de la récupération des eaux de pluie sera ainsi au cœur du projet pour permettre notamment l'arrosage des espaces végétalisés.	https://www.lavoixdunord.fr/888533/article/2020-11-05/dunkerque-au-banc-vert-la-municipalite-invente-l-ecole-du-futur-presse-payante
	Dunkerque (59)	Requalification d'un bâtiment de la reconstruction d'après-guerre en bibliothèque et projet urbain de dynamisation du centre-ville.	X	Ville de Dunkerque	0	1	1	La BIB de Dunkerque est la grande bibliothèque du centre-ville. Elle est aussi la tête de pont d'un réseau de bibliothèques, Les Balises, qui s'étend sur l'ensemble du territoire communal. La BIB s'adresse donc à une population d'environ 200.000 habitants, voire davantage. Le projet de nouvelle bibliothèque répond évidemment à des besoins culturels : il n'y avait, jusque-là, au centre-ville, qu'une bibliothèque vétuste, trop petite. La BIB s'est installée dans l'ancien musée des Beaux-Arts. Ce bâtiment de style international (1973) a été profondément transformé par les architectes, à l'intérieur, mais aussi à l'extérieur, afin de mieux se connecter à l'environnement urbain, lui aussi largement modifié. Autour du bâtiment on note : la destruction de bâtiments techniques annexes au musée, la création d'une résidence seniors, la création de deux parvis contribuant à la restauration d'une place publique, le réaménagement de la voirie, la reconstruction complète du jardin public attenant à la bibliothèque. C'est donc un projet urbain à part entière.	https://www.youtube.com/watch?v=PUZVPbWkKc https://dhoundplusbairt.fr/LA-B-B
Dunkerque (59)	Halle aux sucres	Communauté urbaine de Dunkerque	Ville de Dunkerque	0	1	0	Entre terre et mer, ville et port, la Halle aux sucres est posée sur une darse appelée môle 1, et faisait figure de dernier bâtiment témoin de l'activité du port de marchandises de Dunkerque dans la seconde moitié du 19ème siècle. Ne pas faire table rase des activités passées et en transformer les bâtiments témoins, c'est aussi un enjeu de transition et de résilience pour un territoire. Dunkerque a donc confié cette mission à l'architecte Pierre Louis Faloci, avec pour objectif de transformer cet ancien entrepôt de sucre de betterave en un lieu de vie ouvert, inventif, collectif, en phase avec les démarches de démocratie locale, pour incarner concrètement la transformation du territoire. Ainsi, La Halle aux sucres réinventée est devenu un Lieu vivant pour la ville durable où se convoient, se discutent, s'expliquent, s'exposent, se mettent en scène les transitions. Universitaires, professionnels urbanistes, habitants, entrepreneurs, artistes et étudiants s'y mêlent pour construire ensemble le	http://learningcenters.nordpascalsais.fr/ville-durable/fr/le-projet-halle-aux-sucres	
Montreuil (75)	« Bois Debout » Résidence Girard à Montreuil	CDC Habitat social	Construction 21	0	1	0	Le projet Bois Debout est un bâtiment de 6 niveaux entièrement en bois compris cage d'ascenseur qui accueille 17 logements sociaux et 2 locaux d'activités à RdC. Situé en centre-ville de Montreuil, derrière la place du Marché, il prend place sur deux anciennes parcelles regroupées dans le cadre d'une opération RH. L'écriture architecturale s'inscrit dans la trace du découpage parcellaire avec une façade découpée au droit de l'ancienne limite, accueillant en creux, des balcons plein sud. Le bâtiment reprend l'architecture sobre et alignée caractéristique des faubourgs avec un soubassement dédié aux activités et un passage coché laissant voir le jardin en fond de parcelle depuis la rue. Le traitement des façades en bardage bois pré-grisé allie rythme la façade dont la colorimétrie varie suivant le cycle du soleil.	https://conseilsxpair.com/actualite-experts/constituer-bois-batiment-passif-performances-enseignements.htm https://www.dailymotion.com/video/x546zdc	
Paris 18 (75)	4 logements sociaux en béton de chanvre	North by Northwest Architects	Construction 21	1	0	0	Le projet se développe en plein cœur du quartier faubourien dit « Château Rouge », en pleine mutation urbaine, et cherche à s'insérer discrètement dans le paysage de la rue, en mettant l'usager et son confort au premier plan. Le plan masse est constitué d'un volume de 10m x 12m implanté à l'alignement de la voie et ménageant à l'arrière un jardin partagé orienté au Sud, qui permet d'encourager une sociabilité entre voisins grâce à des potagers individuels hors-sol. Ce bâtiment discret par son programme de 4 logements est exemplaire par sa technique innovante : ossature primaire métallique, ossature secondaire en bois avec remplissage en béton de chanvre. L'utilisation du béton de chanvre permet une sobriété énergétique, une sobriété constructive et une sobriété environnementale. Il se situe ainsi dans la tradition constructive parisienne d'une architecture à pans de fer et de bois et d'une esthétique faubourienne de façade lisse à la chaux.	http://www.nxnw.fr/projets/Rue-MyrhaB---text=Une%20architecture%20faubourienne&text=L%20dessin%20des%20espaces%20int%C3%A9rieurs%20urbains%20constitu%C3%A9%20de%20a%20rue.&text=Co%3BBI%20%3A%201%20489%2079%2C75%20%E2%82%AC%20H_T	

Paris 14 (75)	Maison de l'Île-de-France		Construction 21	0	1	0	La Maison de l'Île-de-France est la première maison construite à la Cité internationale Universitaire de Paris (CIUP) depuis 1969. Résidence pour étudiants de 5 200 m ² pour 142 chambres, c'est un bâtiment pionnier à énergie ZEN (Zéro Énergie, Zéro Carbone, Zéro Déchet nucléaire) et le premier bâtiment d'habitation collective à énergie positive de source 100% solaire réalisé en France. Pour le confort de ses habitants, la maison répond à deux types de besoins : la chaleur et l'électricité. L'objectif affiché de la Maison de l'Île de France est de produire et accumuler le maximum d'énergie en été et de l'utiliser en hiver. C'est donc dans le cycle long que réside la valeur ajoutée de cette conception.	France @Cité Universitaire de Paris https://www.youtube.com/watch?v=YSI_SuOs1EI ARCHI URBAIN (15/14) : ANMA / Maison de l'Île-de-France (Paris) https://www.youtube.com/watch?v=UjpiS1OmEFU La Maison de l'Île de France sur le site de Construction21 https://www.construction21.org/france/case-studies/h/maison-de-l-ile-de-france.html
Paris 12 (75)	Résidence Paris Nation		Bouygues Immo	0	1	0	Cette opération consiste en la construction de 13 logements en structure bois et un logement en rénovation dans une cour intérieure, au cœur d'une résidence à Paris 12ème. Ces logements font office d'un projet qui se soucie de l'empreinte carbone qu'il va engendrer. Il est donc essentiel de travailler sur l'origine des matériaux afin de limiter le bilan carbone et d'aller vers le choix de matériaux biosourcés à l'origine d'emplois non délocalisables. Appuyés sur une trame de base en poteaux et poutres bois, les façades sont un assemblage d'éléments menuisés, modules préfabriqués, manipulables et légers.	https://mars-architectes.com/wp-content/uploads/2021/03/PARIS_037_SAINT-MANDE_DOSSIER-DE-PRESSE_MIES2020-.pdf
Paris 15 (75)	Résidence Universitaire Bertelotte		Bouygues Immo	0	1	0	Les équipes de Bouygues Bâtiment Ile-De-France - Habitat Social ont réalisé les travaux de réhabilitation de 4 400m ² de bureaux afin de les transformer en une résidence pour étudiants de 139 chambres, au 28 rue du Colonel Pierre Avia dans le 15ème arrondissement de Paris. La résidence étudiante « Bertelotte », imaginée par l'agence d'architecte NZI ARCHITECTES pour le compte de Paris Habitat, est une référence innovante en matière d'isolation à haute performance thermique. Ses façades sont composées de panneaux préfabriqués en bois avec une isolation biosourcée en paille provenant d'Île-de-France. Leur utilisation permet le développement d'une filière sèche et écologique et une bonne isolation via un matériau naturel et performant.	https://www.nzi.fr/logements-avia
Paris 13 (75)	Ecole maternelle Vincent Auriol	LA Architectures	Prix national de la construction bois	0	1	0	Le projet développe une forme polymorphe générée par la géométrie contrainte du site, tout en apportant autant de porosités vertes et de qualités urbaines que possible. Objet de centralité, l'école se place alors au creux d'un ensemble paysagé. Le projet est pensé dans une approche constructive bas carbone. Le choix des matériaux, tant pour la construction que les façades ou les finitions intérieures, s'est ainsi fait dans un éventail de matériaux biosourcés et géosourcés. Le bâtiment s'inscrit dans une certification de conception passive, les besoins en chauffage sont réduits par l'optimisation des apports solaires, une enveloppe très performante (triple vitrage, isolation paille très performante, étanchéité à l'air) et un système de ventilation double flux.	Fiche projet : https://www.prixnational-boisconstruction.org/laureats-2020/leslaureats/4405?participations%5B0%5D=13&laureats%5B0%5D=laureat_natio Vidéo de présentation : https://www.prixnational-boisconstruction.org/laureats-2020/les-vidéos
Paris 17 (75)	EcoQuartier Clichy-Batignolles	Ville de Paris	MTE	0	0	1	Le secteur d'aménagement Clichy-Batignolles situé dans le 17ème arrondissement de Paris occupe une position charnière entre des quartiers haussmanniens et faubouriens, et la commune de Clichy-La-Garenne. S'étendant sur près de 50 ha, le projet est celui d'une mutation radicale d'un site dédié historiquement aux infrastructures ferroviaires et mité progressivement. Il rationalise les installations ferroviaires pour créer un quartier centré sur un parc de 10 ha et reliant des secteurs séparés par les infrastructures.	http://www.clichy-batignolles.fr/sites/default/files/exe_cb_dossierpressefr_220217.pdf
Paris 12 (75)	Restructuration de 3 bâtiments en structure bois de 29 logements sociaux collectifs	atelier d'architecture de Marie SCHWEITZER	PUCA	0	1	0	L'opération a été achevée en 1982 par Roland Schweitzer, fondateur de l'Atelier. Le projet s'inscrit dans la volonté du Ministère de l'équipement qui, en 1979, a souhaité valoriser l'utilisation du matériau bois dans la construction. Cet ensemble de bâtiments fait partie des programmes expérimentaux « bois » de l'époque. La restructuration des 3 corps de bâtiments par l'Atelier Schweitzer s'inscrit donc parfaitement dans l'histoire par l'usage du bois en bardage pour toutes façades du projet. Différents programmes sont présents : logements collectifs, maisons en bandes, commerces et activités.	https://www.atelierschweitzer.com/projets/
Paris 13 (75)	Réhabilitation et surélévation d'une résidence sociale, création d'une maison relais au RDC	atelier d'architecture de Marie SCHWEITZER	PUCA	0	1	0	Réhabilitation d'un immeuble de la fin des années 70. Situé à un angle de rue, le projet est composé de deux bâtiments de base carrée, la surélévation en bois de 3 niveaux permet d'augmenter la capacité du foyer de 30%. L'usage du bois est ici totalement adapté puisque le bâtiment étant fondé sur des carrières, la surélévation devait être la plus légère possible afin de ne pas reprendre les fondations	https://www.atelierschweitzer.com/projets/
Paris 12 (75)	Caserne de Reuilly	Paris Habitat	USH	0	1	0	Il s'agit d'un projet de densification urbaine, qui a fait l'objet d'une optimisation foncière importante : le site passe de 22 900m ² à 40 000m ² de surface hors d'œuvre nette (SHON). Ce travail sur le foncier permet de lutter contre l'étalement urbain et l'artificialisation des sols en région parisienne, tout en proposant une nouvelle offre de logements sur une zone qui connaît un extrême pression de la demande. Cette opération promeut la mixité sociale et fonctionnelle. La programmation y est mixte : des logements sociaux, intermédiaires et libres, des locaux commerciaux et associatifs, ainsi que des placettes et un jardin public, et une crèche.	Présentation du projet http://casemedeuilly.parishabitat.fr/SiteAssets/Pages/Lespublications/PARISHABITAT_A4_REUILLY_batB_planche.pdf Vidéo descriptive du projet (sur le réemploi) https://vimeo.com/218136805 Actualités de la Ville de Paris (projet et retour des
Paris 11 (75)	Passage Amelot	Immobilier 3F	Action Logement	0	1	1	Projet de reconversion d'un ancien garage Renault du 11e arrondissement de Paris en lieu de vie incluant 138 logements sociaux et de multiples lieux d'activités (salle d'escalade, lieu de vie solidaire, espace coworking, ferme urbaine...). Le parti pris a été de mettre l'économie circulaire au cœur du projet, et d'en faire son fondement. Cette conception vise ainsi à conserver un maximum les bâtiments existants (la halle en métal et verre du début du XXe siècle notamment), réemployer des matériaux issus de la déconstruction des infrastructures du site pour les réintégrer dans le projet ou des réemployer sur d'autres sites, tout en garantissant une excellence environnementale. En effet, ce projet a valu le prix de l'innovation architecturale et bas-carbone à Immobilier 3F, prix remis lors des Trophées de l'Innovation HLM. Ce bâtiment a par ailleurs reçu une certification NF, ainsi qu'un label E+C- (Energie Positive et Réduction Carbone). Le projet développe donc un programme riche : - création de plus de 3 450 m ² d'activités et de commerces, des tréfonds jusqu'au niveau de la rue, avec des espaces de loisirs urbains, portés par ARKOSE (opérateur de salles d'escalade), des espaces de coworking, des commerces dont un incubateur et des services avec une crèche, - création de 134 logements, dont 84 logements locatifs sociaux (33 PLUS - 25 PLAI - 26 PLS), 11 logements intermédiaires ainsi que 39 logements en accession, - création d'une ferme urbaine en toiture des immeubles et en relation directe avec la rue, gérée par AGRIPOLIS.	https://www.youtube.com/watch?v=SK2h4YDHJII
Paris 13 (75)	Le coworking social	3F Résidences	Action Logement	0	1	1	Ouvrir sur la ville et ses habitants un centre d'hébergement de 300 places et créer des emplois dans le cadre de l'expérimentation Territoire Zéro Chômage de longue durée menée par une entreprise à but d'emploi et la mairie du 13ème : tel est le sens du projet d'aménagement d'un Tiers Lieu de près de 200m ² au sein de la Cité de Refuge, résidence emblématique de Le Corbusier, restructurée en 2016 par 3FR et gérée par l'Armée du Salut. Ce café social issu d'une démarche participative avec les résidents et les habitants offrira un espace de coworking solidaire doté d'outils numériques, une cafétéria et permettra la mise en place d'événements et d'animations. Il sera ouvert aux habitants du 13ème et aux résidents de la Cité de Refuge et permettra de créer 7 emplois durables dans le quartier. En participant à cette initiative, 3FR valorise son patrimoine, met en pratique son engagement social et illustre le partenariat qu'elle entend mener avec les gestionnaires de ses résidences.	https://youtu.be/Ym_2MzuVkcw
Paris 12 (75)	Ground Control (Paris, 12ème) : l'urbanisme transitoire comme accompagnement des transformations urbaines.	Allô la Lune	SNCF Immo	0	1	0	Ouvert sur le site de l'ancien tri postal de Charolais en 2018, Ground Control est un lieu de vie pluridisciplinaire : à la fois lieu culturel hybride indépendant, lieu de restauration, lieu de débats et d'échanges, lieu de formation et de solidarité, lieu - média avec son studio radio et une chaîne de podcast. Ground Control occupe une place à part dans le paysage urbain parisien et annonce un phénomène de fond de la ville de demain, à savoir la réappropriation et la transformation de lieux existants en lieux hybrides aux multiples fonctions également appelés tiers-lieux.	https://www.groundcontrolparis.com/
Paris 18 (75)	Chapelle International, un quartier innovant du Grand Paris sur 7 ha à La Porte de la Chapelle, Paris 18ème	SNCF Immo	SNCF Immo	0	0	1	A Paris, Espaces Ferroviaires, aménageur urbain et promoteur immobilier du groupe SNCF, réalise Chapelle International, un quartier de 150 000 m ² qui répond au défi des métropoles internationales en réconciliant l'urbain et l'industriel. L'audace d'acteurs multiples se concrétise pour une solidarité augmentée : logistique urbaine, agriculture urbaine, chauffage via boucle de chaleur et data center, lieux de travail et de vie novateurs, logement pour tous. Une nouvelle conception de la vie parisienne qui attire les regards du monde entier.	https://espacesferroviaires.sncf.com/chapelle
Paris 14 (75)	Réhabilitation énergétique de la résidence Gergovie (Paris, 14e) : performance et innovation au service de l'habitat social	ICF Habitat Novedis	SNCF Immo	0	1	0	Construite en 1961, la réhabilitation de cette résidence s'inscrit dans le cadre de la transformation globale du quartier Gergovie par ICF Habitat La Sablière le long du faisceau ferroviaire de la gare Montparnasse. Le programme de rénovation s'est décliné en trois phases : - la modernisation du chauffage collectif gaz existant, - la réhabilitation thermique du bâtiment, - la mise en place d'un système de production d'eau chaude sanitaire hybride innovant. L'objectif est d'égaliser une performance équivalente aux constructions actuelles.	https://www.icfhabitat.fr/groupe/icf-habitat-la-sabliere-inaugure-la-rehabilitation-d-energie-d-une-residence-de-303
Paris 13 (75)	Tour Watt	ICF Habitat Novedis	SNCF Immo	0	1	0	Requalification de la tour Watt qui était un ancien foyer de 16 étages construit dans les années 70, destiné au personnel roulant de la Gare de Lyon, de la Gare d'Austerlitz et de la Gare de Bercy-Bourgogne-Pays d'Auvergne. L'opération combine plusieurs prouesses techniques dont l'extension bois sur 8 niveaux en façade d'immeuble et la surélévation bois de trois niveaux en toiture qui sont une première en Europe.	https://www.icfhabitat.fr/novedis/tour-watt-paris-13
Chanteloup-en-Brie (77)	Ensemble de 3 projets situés dans la ZAC du Chêne Saint-Fiacre à Chanteloup-en-Brie (en Seine-et-Marne)		MTE - AD5 - Ecocité - OFS	1	1	0	Les Lodges : le programme résidentiel Les Lodges à Chanteloup-en-Brie, constitué de 35 maisons individuelles est un démonstrateur de la maison innovante, intelligente et économe en énergies. Imaginé dans une maison de 6 pièces de 131 m ² , le démonstrateur présente, dans les conditions du réel, l'ensemble des innovations permettant d'atteindre l'excellence environnementale et illustrent une « nouvelle façon d'habiter ». L'opération « B-Cube » : Constituée de 62 logements en accession sociale à la propriété, réalisés par Terralla, et de 30 logements sociaux construits par le promoteur 3F sur le lot voisin, l'opération « B-Cube » est exemplaire de trois innovations majeures du secteur de la construction : la maquette numérique BIM, le bois comme seul système constructif, et la labellisation Bepos (bâtiment à énergie positive). L'opération Zéro Carbone : Recouvrant 10 logements individuels et 48 logements collectifs, en accession sociale à la propriété, l'opération « Zéro carbone » vise un bilan carbone neutre sur 30 ans. Pour y parvenir, le programme conjugue innovations technologiques et environnementales et conception bioclimatique.	https://www.epaname-epafrance.fr/actualites/ecocite/
Rosny sous Bois (93)	Construction de l'école des Boutours selon un concept écosystémique global	Mairie de Rosny sous Bois	ARB - Institut Paris Région	0	1	0	L'école est dotée notamment : - d'une ventilation naturelle contrôlée à haute performance énergétique d'une rénovation bioclimatique tendant vers le passif. Les façades intérieures sont largement ouvertes afin de permettre une grande capacité d'éclairage naturel et sont travaillées de manière bioclimatique. Les végétaux participent également au bioclimatisme du bâtiment. - de l'utilisation de matériaux biosourcés (bois, paille, terre), ayant pour but de donner à ce bâtiment une faible empreinte carbone de la compensation de l'énergie consommée lors de la construction et de l'utilisation du bâtiment ; - de la compensation des matériaux biosourcés consommés ; - de la recherche de mise en œuvre de technologies de très basse complexité ; - de la poursuite de la démarche participative dans le processus de la construction publique : des chantiers participatifs de construction de briques en terre crue pour certains murs du préau et des salles des dortoirs ont été mis en œuvre. Plus de 4000 briques ont ainsi été réalisées	http://www.capitale-biodiversite.fr/experiences/la-construction-de-lecole-des-boutours-2-suivant-un-concept-ecosystemique-global
Romainville (93)	Six logements participatifs en autopromotion	ATELIER DE L'OURCO FÉLIX MULLE & ASSOCIÉS	MTE	1	0	0	Ce projet est celui de 6 familles qui se sont réunies pour imaginer ensemble leur lieu de vie. Dans le pavillonnaire de Romainville, c'est aussi un projet de densification. Et si l'opération s'implante sur une parcelle petite, son échelle s'avère particulièrement adaptée ce type de programme en autopromotion.	https://www.cave-observatoire.fr/ouvrage/six-logements-participatifs-autopromotion-a-romainville-laureat-prix-de-premiere-oeuvre-eguerre-dargent/

Chanteloup-en-Brie (77)	Opération NEO « Zéro Carbone » CHANTELOUP EN BRIE	CERQUAL Qualitel	Alliance HQE	1	0	0	Situé en entrée de ville de la commune de Chanteloup en Brie (77), l'opération est une construction neuve de 58 logements tout bois et bas carbone en accession sociale. Le programme est composé de 10 logements individuels à R+1 et de 48 logements collectifs à R+2 répartis sur 4 bâtiments et 6 cages d'escalier. Le projet s'inscrit dans une démarche bas carbone tant du point de vue des matériaux et des techniques constructives mis en œuvre que du point de vue énergétique, unique projet en France niveau E3C2 en gaz naturel, et à terme en biogaz, avec une forte production d'EnR. Le projet est conçu entièrement en structure bois – ossature bois – et en conception Passivhaus. Les modules bois ont été fabriqués dans un atelier en Ile France pour réduire le temps de chantier.	https://www.construction21.org/france/case-studies/operation-zero-carbone-sur-logements-semi-collectifs.html https://conseilsxpair.com/actualite_experts/logements-zero-carbone-chanteloup-brie-rbx.htm
Île-Saint-Denis (93)	Habitat participatif l'Arche en l'île	Quartus	MTE - AD5 - Ecocité - OFS	1	0	0	Associer les habitants à la construction de leur habitat, c'est l'objectif de l'Arche-en-Île, dans l'ÉcoQuartier fluvial à Île-Saint-Denis, à 3 kilomètres de Paris. Situé dans l'éco-quartier fluvial de L'ÎLE-SAINT-DENIS. Situé sur l'île, dit « PB4 », le projet accueille un habitat participatif mixte. Il s'agit du premier projet à l'échelle nationale à mixer accession groupée libre, accession sociale et location sociale. Les futurs habitants et voisins ont participé pendant plus de 1 an et demi à la programmation, conception de leur projet de vie. Ils ont été accompagnés pour cela d'une AMO de groupe d'habitants, d'une équipe de Moe et enfin d'un promoteur immobilier pour la construction de l'immeuble et la sécurisation de la phase opérationnelle. Depuis juillet 2018, 26 logements en ossature bois sont ainsi sortis de terre, mixant pour la première fois en France dans un même immeuble le locatif social, l'accession groupée libre et l'accession sociale à la propriété.	http://promoteurdecourtoisiebaine.com/larchenil/
Ris-Orangis (91)	Les Docks de Ris à Ris-Orangis	Grand Paris Aménagement	MTE - AD5 - Ecocité - OFS	0	0	1	Aménagé par Grand Paris Aménagement, le projet des « Docks de Ris » se base sur la reconversion d'un secteur de friches industrielles de 18 ha, en majeure partie propriétés de l'Etat, au nord de la commune de Ris-Orangis et à proximité d'une gare RER (ligne D). Il a prévu la construction de 1000 logements, présentant une certaine diversité permettant de véritables parcours résidentiels au sein de la commune et une densité bâtie de l'ordre de 100 logements à l'hectare. En bordure de Seine, le projet contribue à la mise en valeur de la biodiversité par une véritable trame verte et l'aménagement dans un espace boisé d'un parc de 8 ha comprenant un plan d'eau.	http://www.lesdocksderis.fr/ https://www.grandparisamenagement.fr/operation/ecoquartier-les-docks-de-ris/
Clamart (92)	démonstrateur Celsius Energy	Celsius Energy	AFEP	0	1	0	La réalisation démontre la possibilité pour un bâtiment existant, construit en 1960 de diviser par 10 l'empreinte carbone de sa production thermique en se connectant à l'énergie de la Terre : la géoénergie. La Terre est un accumulateur thermique géant apte à donner des calories l'hiver, les restocker l'été, les rendre l'hiver suivant. 14m2 de foncier suffisent désormais à connecter un bâtiment à l'énergie de la Terre, la géoénergie, permanente et locale à partir pour diviser par 10 l'empreinte de son chauffage et de sa climatisation. Résultat, une solution pour la rénovation thermique - Plus écologique : -90% d'impact carbone. 10 fois moins qu'un chauffage gaz, pas de contribution aux îlots de chaleur urbains - Plus économique : -40% de coût d'exploitation, -60% d'énergie primaire consommée - Plus simple : clé en main, implémentée avec une vision systémique des enjeux techniques, sociétaux et de gouvernance.	https://www.celsiusenergy.com/
Champs-sur-Marne (93)	TREED IT	ADIM Paris Île-de-France	VINCI	0	0	1	Treed It contribue à renforcer l'attractivité du quartier Descartes en proposant des logements et des commerces dans un cadre de vie agréable. Il bénéficiera d'une connexion renforcée à Paris intramuros dès 2025 avec la ligne 15 du Grand Paris Express. Au sein du pôle d'excellence du Grand Paris aménagé par EpaMarne et dédié à la ville durable, cet îlot mixte de 23 000 m² offre 624 logements étudiants, des commerces, un parking ainsi qu'une future maison de santé. Point culminant et saillant de l'opération, sa tour en ossature bois qui s'élève à 37 mètres, l'une des plus hautes de France.	https://www.sicra-idf.fr/vinci/actualites/
Châtillon (51)	Place des Services		La poste	0	0	1	C'est un lieu physique de 70 m2 augmenté par une application mobile, qui permet aux habitants d'un quartier : • d'être mis en relation avec les commerçants de proximité, • d'accéder à un ensemble de services utiles au quotidien, au pied de leur habitation, à des horaires adaptés à leurs contraintes professionnelles. L'offre Place des Services repose sur : • la présence d'un facteur, • un accès facilité aux services postaux (envoi-réception de colis entre autres), • auquel on ajoute des services rendus : - permanence numérique grâce à une application mobile pour mise en relation de la population avec leurs commerçants et inversement, - prêt de matériel pour la vie de tous les jours (jeux de société, outillage, électro-ménager...), services à la population, pop up store commerçants - animations de quartiers (ateliers), - Relai avec des structures RSE et insertion	https://www.youtube.com/watch?v=w6WSQ82zIPc
Longpont-sur-Orge (91)	Quartier du Chemin du Biron	Seqens	Action Logement	0	0	1	La Commune de Longpont-sur-Orge soucieuse de lutter contre l'étalement urbain a voté en Octobre 2018 un PLU dont l'objectif est de densifier tout en maintenant 50% de terres agricoles et d'espaces naturels qui font l'identité de cette commune. De plus, la commune souhaite développer le logement social dans un souci de solidarité, et ainsi dynamiser son territoire par un apport maîtrisé de population. Réalisation à terme d'une opération de maximum 340 logements dont environ 40% de logements sociaux. Le projet du quartier du chemin du Biron a été récompensé du BIM d'argent dans la catégorie « Projet de City Information Modeling (CIM) lors de La 7ème cérémonie des BIM d'or, qui distinguent les meilleures démarches françaises en matière de processus collaboratif et de maquette numérique.	http://www.mairie-longpont91.fr/sites/default/files/CR%20re%CC%81union_310118.pdf
Colombes (38)	Rénovation Colbert Colombes		PROPASSIF	0	1	0	70 LOGEMENTS SOCIAUX RENOVÉS Rénovation de 2 immeubles de logement datant des années 70 - de la résidence Colbert du bailleur Logirep, filiale du groupe Polylogis dans le cadre du projet de rénovation urbaine du quartier Petit Colombes / Grèves.	https://www.colombes.fr/actualites-23/requalification-de-la-rue-colbert-1368.html?cHash=68b38cc9175f5956a29e8c0adb94bd4
Chelles (77)	Gare de Chelles	Les ciboulettes	SNCF Gare & connexions	0	1	0	En partenariat avec Gare & connexions, les Ciboulettes ont transformé la Gare de Chelles en un Tiers-lieu ouvert aux voyageurs et aux habitants pour y créer des occasions d'expérimenter des pratiques écologiques, d'apprendre à prendre soin de soi, des autres et de la planète tout en se faisant plaisir. Chez les Ciboulettes, on trouve plein d'activités pour les adultes et les enfants : Fresques du climat, ramassage de déchets sur les bords de Marne, cours de yoga, diners collaboratifs, éveil musical, philo pour enfants, permaculture (jardin pédagogique), cuisine végétarienne et zéro déchet, etc.	https://www.apur.org/sites/default/files/document/monographie_quartier_gare_chelles.pdf
Sevran (93)	Programme Nature 2050 Friche KODAK	CDC Biodiversité et Ville de Sevran	CDC Biodiversité	1	1	1	Dans le contexte particulièrement urbanisé de la petite couronne d'Île-de-France, les espaces naturels sont rares et la friche Kodak représente un véritable refuge pour la biodiversité. Le projet de la friche Kodak du programme Nature 2050 vise à créer un espace à haute valeur écologique, ouvert au public, sur la friche.	https://www.nature2050.com/en-direct-territoires/ourme-de-suivi-ecologique-sur-la-friche-kodak-a-sevran-93/ https://www.youtube.com/watch?v=frqCTRamRdM
Champs-sur-Marne (93)	Cité Descartes : Quartier E+C-	EpaMarne-EpaFrance	ADEME	0	0	1	Le projet de la Cité Descartes est constitué de 2 ZAC. En cohérence avec les priorités et objectifs à court, moyen et long terme définis par l'EPAMARNE pour le territoire (réduction de l'empreinte carbone, développement et maintien de la biodiversité et la nature, prise en compte de la santé dans l'aménagement et l'exploration des nouvelles manières de fabriquer de la ville), le projet de Descartes présente des objectifs environnementaux couvrant diverses thématiques : • Réduction de l'empreinte carbone • Bien-être et confort d'été • Zéro rejet • Mobilités : Maillage en piste cyclable des 2 ZACs et amorce de la voie express vélo • Utilisation rationnelle des ressources • Un quartier résilient	https://www.epamame-epafrance.fr/actualites/cite-descartes-2-programmes-immobiliers-et-etiquettes-batiment-bas-carbone/
Nanterre (92)	Rénovation énergétique BBC du 48-78 rue de saint Cloud	SOLHA	MTE - AD5 - Ecocité - OFS	0	1	0	Dans le cadre de la candidature ÉcoCité, la Ville de Nanterre a accompagné 7 copropriétés pour mener à bien un projet de rénovation énergétique de niveau bâtiment basse consommation (BBC-rénovation). Situé sur les hauteurs de Nanterre dans les Hauts-de-Seine, la résidence construite en 1955 se compose de trois bâtiments organisés autour d'un espace vert, huit cages d'escaliers et 64 logements. Les propriétaires occupants (24% de retraités) disposent de revenus modestes. C'est à l'occasion du vote de la réfection des toits terrasse que le projet de chantier de rénovation globale sera lancé 2017 pour s'achever fin 2019	http://www.ecocites.logement.gouv.fr/a-copropriete-du-mont-valerien-montre-le-chemin-a231.html https://75-92-95.solha.fr/a-propos-de-solha/nos-actualites/352-trophee-des-communes-pour-la-renovation-energetique-remise-des-prix
Montevrain (77)	Ecoquartier de Montevrain : Un projet urbain organisé autour d'un Cœur Agro Urbain	EpaMarne-EpaFrance	Atelier Philippe Madec Architect	0	0	1	A partir d'une trame viaire préexistante pensée pour le tout-voiture, le projet dévie de la trajectoire « machiniste » des premiers plans d'aménagement (dépendance à la voiture, disparition des pratiques agricoles, effacement des polarités historiques et du patrimoine viaire et paysager, perturbation des régimes hydrauliques, effritement de la biodiversité...) pour mettre en place des logiques qui renouent avec la proximité (équipements publics, logements, commerces, tertiaire), avec les rythmes naturels (gestion hydraulique à la parcelle, confortement des trames paysagères) et avec les pratiques agricoles. Éléments centraux du projet, le « Cœur Agro Urbain » (20 ha en maraichage et arboriculture retirés à l'urbanisation) devient le cœur du projet, ancrant l'urbanisation dans une logique intercommunale.	https://www.epamame-epafrance.fr/projet/ecoquartier-de-montevrain-soucieux-de-preserved-la-biodiversite/
Paris	ZAC du village olympique et paralympique	SOLIDEO	MTE	0	0	1	Le projet déclenché à l'occasion de l'organisation des Jeux Olympiques et Paralympiques de 2024 vient reconstruire la ville sur elle-même. La Solideo avec ses partenaires, crée sur ce territoire anciennement industriel un démonstrateur de la ville durable. Le quartier mixte, d'abord conçu pour répondre aux besoins en logements du territoire et pour développer une activité économique pérenne sera utilisé temporairement pour abriter le Village olympique et paralympique durant l'été 2024.	s://projets.ouvrages-olympiques.fr/village-des-athle
Tours (37)	Habitat participatif Eco'N'Home	R architecture	Construction 21	1	0	1	Eco'n'home c'est 6 familles qui ont voulu relever le défi du vivre ensemble, qui ont réussi à construire leurs logements sur des valeurs de sobriété, de faible impact sur l'environnement, qui ont réussi à s'intégrer au cœur d'un quartier et contribuer à favoriser le lien social. Construits en 2016, 6 logements proches des performances de l'habitat passif, une salle commune et des espaces partagés vont donner vie à ce projet Eco-citoyen cherchant à diminuer son impact et promouvoir un mode de vie soutenable en zone urbaine. Depuis, les habitants communiquent, accueillent et informent des groupes en transition, s'engagent sur le zéro déchet, participent à la dynamique du quartier via ses engagements associatifs. La salle commune accueille une AMAP	https://www.youtube.com/watch?v=pa_AHWaMxSk&feature=youtu.be
Vierzon (18)	Baracher Mathat	ville de Vierzon	ANCT cœur de ville	0	1	0	Le projet concerne un ancien site industriel situé à proximité de l'artère principale de la Ville et jouxtant le théâtre municipal de la ville, datant du début 20ème siècle. Le site est composé de 2 bâtiments formés en L en limite de propriété sur la rue créant ainsi une cour intérieure en cœur d'îlot. Le bâtiment est constitué de poteaux en brique et plancher bois, sur 2 niveaux plus combles. Il y a d'importantes différences de hauteurs de planchers dans les étages en raison des différentes phases de construction de l'ensemble ainsi que des spécificités de son ancien usage.	https://www.baracher-mathat.fr/

Centre-Val de Loire	Commune	Titre	Code	Type	0	1	2	Description	Liens
	Romorantin-Lanthenay (41)	Réaménagement de l'ancien site Matra à Romorantin-Lanthenay : un quartier résilient aux inondations	DDT41	MTE - GPATIC	0	0	1	Réhabilitation ancienne manufacture, un quartier qui assure l'ouverture à la nature en même temps que fabri à l'inondation Une emprise maximale de 20% a laissé place à 80% de paysage (désartificialisation des sols de l'usine) en régulation naturelle. Les bâtiments neufs principalement des logements collectifs (essentiellement sociaux en réaffectation ANRU) sont construits avec des garages en rétention d'eau en léger dénivelé, des habitats individuels sur des pilotis à la hauteur des plus hautes eaux connues (+1,50m) aux allures de 'bateau-lavoir' pour engager une culture du risque, et les bâtiments conservés abritent des équipements publics avec des mesures de réduction de vulnérabilité, le paysage lui aussi participe à l'ouverture de la compréhension des aléas et à la réduction de leurs forces (bassins pluviaux de rétention, cheminements piétons à fabri, transparence hydraulique...., etc. : une nouvelle urbanité faite pour préserver la sécurité des personnes et des biens en cas d'inondation...ce qui a été vérifié lors des inondations de 2016.	https://www.liberation.fr/france/2016/06/27/inondations-un-quartier-touche-mais-pas-coulee-1461787/ https://www.lanouvellerepublique.fr/dossiers/guide-des-etudes/profil-artistique/un-architecte-aux-prises-avec-les-risques-naturels
	St Pierre des Corps (37)	20 Logements Sociaux à Saint-Pierre-des-Corps	DDT d'Indre-et-Loire	MTE - GRATIC	0	1	0	Lauréat GPATIC 206 : - créer une transition en douceur et s'intégrer dans le tissu urbain - repenser une nouvelle typologie , correspondant à une zone inondable et au futur PPR! - avoir tous les logements avec une triple orientation et systématiquement toutes les pièces d'eau ventilées et éclairées - optimiser les espaces chauffés le plus compact possible - gérer une progression de l'espace public à privé avec différentes étapes	https://www.cerema.fr/system/files/documents/2018/10/Cerema-enseignements-gpatic-VF.pdf
	Beaulieu-lès-Loches (37)	Pôle éco-construction	CC Loches Sud Touraine	PUCA	0	1	0	Le Pôle écoconstruction, situé à Beaulieu-lès-Loches en Sud Touraine, est la vitrine et l'espace fédérateur de la filière écoconstruction sur le territoire. Il illustre la coopération inédite tissée localement entre agriculteurs, chercheurs, artisans et maîtres d'œuvre depuis 2013. Ce pôle est situé au cœur d'un pôle tertiaire dédié au conseil et à l'accompagnement des entreprises et des habitants aux côtés de la Mission Locale, de Pôle Emploi, des Chambres consulaires, etc. La conception puis la réalisation de cet aménagement se veulent en eux-mêmes démonstrateurs : le pôle a été aménagé en utilisant le maximum d'agro-matériaux pour atteindre la meilleure performance thermique et cela dans un cadre budgétaire défini.	http://ecoconstruction.sudtouraineactive.com/le-pole-ecoconstruction
	Châteauroux (36)	Cité du numérique	Chateauroux Métropole	Rêve de Scènes urbaines	0	1	0	Réhabilitation du bâtiment de l'Horloge de l'ancienne manufacture Balsan en Cité du Numérique qui comporte 3 entités : - le Village by CA (Crédit Agricole), dédié aux start-up avec open-spaces, bureaux, salles de réunion et salons privés. - le TechLab, en gestion avec l'école HEI (Hautes Etudes d'Ingénieur) pour accentuer le développement des synergies entre les créateurs, les start-up et les entreprises, par le biais de projets concrets. - l'amphithéâtre DAUVERGNE de 401 places, équipement communautaire qui permet d'organiser des événements de business, scientifiques ou culturels, dans un lieu de haut standing.	https://www.chateauroux-metropole.fr/les-7-grands-projets-de-territoire/cite-du-numerique-937.html
	ONCHERY sur VESLE (51)	2 Maisons à JONCHERY	MOASTEEL HOUSE	Construction 21	1	0	0	Système constructif de maisons écologiques révolutionnaire. Les maisons MOASTEEL ne consomment que 150 euros de chauffage par an pour une surface habitable de 120m². Les murs et la couverture sont réalisées avec des panneaux isolants préfabriqués en atelier garantie 30 ans. Ils sont vissés à l'extérieur d'une structure métallique porteuse et assemblés pour réduire les ponts thermiques. Les menuiseries sont également posées sur les encadrements à rupture de ponts thermiques. L'isolation du sol réalisée par une mousse projetée haute densité est en continuité avec l'isolant des panneaux assurant une continuité d'isolation y compris sous les menuiseries.	https://www.youtube.com/watch?v=OzsOrtX4tWM
	Ostwald (67)	LES RIVES DU BOHRIE ILOT G Pontons habités et parking silo bois	JOURDA ARCHITECTES PARIS	Bouygues Immo	0	0	1	Cet éco-quartier développe un schéma d'urbanisation unique et spécifiquement pensé pour répondre de manière douce, adaptée et innovante à la question de l'inondabilité du site. Les bâtiments de logements sont implantés sur 5 pontons habités « flottant » au-dessus d'une prairie inondable. Chaque ponton accueille une mixité de logements à la fois sociaux et en accession libre, entremêlant habitations individuelles, intermédiaires et collectives. La part belle est laissée au paysage, à la végétation, aux espaces ouverts et partagés, autour d'un cœur de ponton vivant et convivial. On trouve au total 305 logements. Sans voiture, parkings en bordure du quartier.	https://www.youtube.com/watch?v=X-crHdWn1Y
	Strasbourg (67)	Sensations	KOZ architectes	Prix national de la construction bois	0	1	0	Le projet Sensations porté par Bouygues Immobilier (lot N°2 en accession à la propriété) s'inscrit dans un projet d'ensemble porté par l'Eurométropole de Strasbourg situé sur le secteur Deux-Rives, dans le quartier du Port du Rhin. Elle consiste en la construction d'un îlot résidentiel bois à bilan bas carbone comprenant 446 logements répartis sur 29 700m² de SP, dont un parking de 320 places. Ce programme a pour objectif d'expérimenter la construction d'un îlot de grande taille, utilisant au maximum le matériau bois (notamment pour la structure) avec des niveaux de hauteurs peu réalisés en France (R+5 à R+10), sobre énergétiquement (la moitié des bâtiments sont passifs). Cette expérimentation est liée au développement d'une filière bois.	http://koz.fr/projets/ilot-bois/
	Strasbourg (67)	Tour Elithis Danube Strasbourg	Elithis	MTE - AD5 - Ecocité - OFS	0	1	0	Bâtiment totem qui marque l'entrée de l'ÉcoQuartier du Danube, cette tour accueillera 63 logements et des bureaux, ainsi que des espaces collectifs, considérés comme essentiels pour fabriquer ensemble la ville de demain. Mais au cœur du projet se trouve surtout l'idée d'Elithis de "rendre l'énergie positive accessible à tous".	http://www.ecocites.logement.gouv.fr/ilot-bois-et-la-tour-elithis-a-strasbourg-deux-a200.html
	Strasbourg (67)	Réhabilitation du site de la COOP à Strasbourg	SPL Deux rives	Club Ville Aménagement	0	0	1	Le quartier de la COOP forme l'un des 4 quartiers de la ZAC Deux-Rives aménagée par la SPL Deux-Rives. Le quartier accueillait l'ancien siège de l'Union des Coopérateurs d'Alsace. Depuis la cessation d'activité de la Coop Alsace, en 2015, le site fait l'objet d'un projet de transformation et de réhabilitation mené avec l'architecteurbaniste-paysagiste Alexandre Chemetoff. Le projet valorise le patrimoine immatériel (les valeurs coopératives héritées de la Coop Alsace) et matériel (des bâtiments industriels exceptionnels). Il part des fonctions et usages historiques pour penser la transformation des lieux, s'ancrant	https://www.youtube.com/watch?v=xKMZPrRl8bs
	Strasbourg (67)	Ilot producteur d'énergies renouvelables - Etoile - Green One et Sirius		MTE - AD5 - Ecocité - OFS	0	1	1	Le projet Deux-Rives a été labellisé Écocité par l'État en 2009, sur un territoire de 250 hectares allant de l'ill au Rhin. Sur ce territoire en renouvellement urbain, la démarche Écocité vise à réaliser des projets démonstrateurs et exemplaires préfigurant la ville de demain, et offre ainsi l'opportunité de créer une métropole transfrontalière à 360 degrés. Lien majeur entre le centre-ville et Neudorf, le projet de la ZAC Etoile de Strasbourg est un îlot à énergie positive comportant un ensemble de 6 bâtiments. Les 90 logements BEPAS, en partie autonome énergétiquement, grâce à la mise en œuvre d'un réseau de géothermie, sont reliés à un réseau alimenté par pompe à chaleur	https://alsace.edf.com/investir/eco-citoyen-groupe-es-innove-en-matiere-de-geothermie/
	Audun-le-Tiche (57)	Micheville – Ilot à haute performance environnementale		MTE - AD5 - Ecocité - OFS	0	1	1	En février 2016, l'Etablissement Public d'Alzette Belval retient la proposition de Linkcity pour développer le tout premier îlot de l'Écoparc de Micheville : un ensemble de 4 bâtiments proposant 183 logements sur 7700 m2 de surface de plancher. Le projet est composé d'une résidence jeunes actifs (bat A), d'une résidence étudiante (bat B), et de 2 bâtiments de logements sociaux (bat C et D). Le projet intègre des ambitions élevées : grande performance énergétique, mise en œuvre d'un système constructif innovant mobilisant des éléments de façades à ossature bois préfabriqués en usine intégrant le bardage et les menuiseries extérieures, mixité générationnelle et sociale, hybridation des usages, végétalisation des espaces extérieurs, ...	https://www.epa-alzette-belval.fr/FR/Operations-EPA/Projets-promoteur/ilot-DS-Ecoparc-Micheville-LINKCITY-developpe-un-ilot-haute-performance-energetique-demonstrateur-produit-Panobloc.html
	Baccarat (54)	Colocation Ages & Vie de Baccarat	<u>Ages & Vie</u>	APEP	1	1	0	Les colocations Ages & Vie sont de « vraies maisons » d'environ 380m², avec toutes les pièces de vie que l'on trouve habituellement. L'espace commun (environ 80m²) comprend un salon, une salle à manger et une cuisine, où les repas sont préparés quotidiennement, les menus sont choisis en concertation avec les colocataires. Les espaces privatifs (environ 30m²) sont composés d'une chambre/séjour, d'une salle d'eau, et d'une entrée privative avec terrasse. On peut y vivre en couple, avec un animal de compagnie et même apporter ses meubles (si on le souhaite). Ce dispositif mêlant architecture bienveillante et organisation à taille humaine (seulement 8 chambres par colocation) est un choix optimum ; une solution qui protège sans isoler.	https://www.agesetvie.com/
	Béthény (51)	NOVILIASUN : Nouveau concept de bâtiments autonomes	Plurial Novilia	Action Logement	1	1	0	Désireux d'anticiper les évolutions de la législation européenne en faveur d'une construction à la fois neutre en carbone et autonome en électricité, PLURIAL NOVILIA a imaginé un nouveau concept constructif à Béthény (51) de « deux bâtiments collectifs de 15 logements, autonomes en énergie et neutres en CO2 » : Concevoir et réaliser des bâtiments capables de subvenir au maximum (entre 50 à 70%) à leurs propres besoins en énergie (chauffage, électricité...), à la fois plus faciles et moins coûteux à entretenir et à gérer pour les bailleurs et plus avantageux pour les locataires qui se verront proposer un forfait complet (loyer + chauffage + électricité + mobilité) indirectement inspiré des abonnements téléphoniques ou Internet.	https://www.youtube.com/watch?v=7BcvJ0j6nbE
	Saint-Dié-des-Vosges (88)	Résidence Jules Ferry à Saint-Dié-des-Vosges		PROPASSIF	0	1	0	Résidence labellisée Passivhaus « Classique » et l'un des premiers bâtiments à être équipé de récupérateurs sur eaux grises passifs. Cette construction se compose de 2 bâtiments, l'un de 2 étages et l'autre de 7 étages totalisant 26 logements, isolation paille, bâtiment équipé d'une « ventilation de confort », qui insufflé un air neuf préchauffé grâce à l'énergie récupérée sur l'air vicié de manière passive par un échangeur rotatif à haut rendement.	https://www.youtube.com/watch?v=Coyx40vUzEs
	Saint-Dié-des-Vosges (88)	Toit Vosgien Raon l'étape : renovation		PROPASSIF	0	1	0	Appartements années 1950 rénovés en 2010 au standard passif. Rénovation d'un petit collectif avec périscolaire Rénovation en lieu et place d'une construction : économie énergétique des matériaux conservés de 525 MWh (soit environ 200 Tonnes de CO2) Helios, KWLC 1500 + KWLC 820 Ventilation Double flux Helios type KWLC 1500 (logements) + Ventilation Périscolaire KWLC 820 (périscolaire) sur sonde CO2 Chaudière bois plaquettes de 100 kW (pour 3 bâtiments collectifs à 54 logements) Collecteurs solaires (23,1 m²) Eau chaude sanitaire Bois + Solaire; bouclage et tuyauteries simple - Rénovation en lieu et place d'une construction : économie O109	https://passivehouse-database.org/index.php?lang=en#d_1360
	Colombelles (14)	LE WIP Fabrique de Territoire	Le WIP	ANCT cœur de ville	0	1	1	Le projet a transformé une grande halle en béton, vestige de l'immense société métallurgique de Normandie, par une réhabilitation frugale, mêlant conservation des traces du passé et construction biosourcée. Malgré un coût de construction réduit, le projet a su intégrer un grand volet de participation des futurs utilisateurs à la conception, un chantier culturel ouvert au public pendant les travaux, et la mise en place effective du réemploi des matériaux. .	www.le-wip.com
	Val de Reuil (27)	L'Eco-Village des Noés : de la ville nouvelle au quartier durable	SILAGE /Atelier Philippe MADEC	MTE	0	0	1	L'éco village s'organise autour de 3 hameaux regroupant 98 logements, une halle avec un magasin bio et une blanchisserie coopérative ; une crèche municipale ; des terrains et activités agricoles (une maison de jardiniers ; des jardins familiaux bio et une exploitation d'horticulture bio support de réinsertion sociale) et un parc en zone humide en bordure de l'Eure. Situé en périphérie de la ville, il lui permet de réinvestir les abords de l'Eure et de la gare, et entend ainsi être le point de départ d'un nouveau mode de développement.	https://www.youtube.com/watch?v=x40Hgrs-Nzs&t=5s
	Vernon (27)	Vernon Quartier Fieschi	Seine Normandie Agglomération	MTE	0	0	1	Le site de Fieschi connaît un riche passé historique. Successivement couvent, filature de coton, atelier de construction des équipages militaires, caserne, son activité prend fin en 1998 avec le départ des militaires. Seine Normandie Agglomération voit sur ces 12 hectares une opportunité unique d'aménager une opération de renouvellement urbain au sein du tissu urbain existant afin de répondre à la demande existante en matière de logement, tout en luttant contre l'étalement urbain.	http://www.ecoquartiers.logement.gouv.fr/operati-on/1951/

Normandie	Le Havre (76)	Requalifier a neuf et densifier pour maintenir du logement social dans un site en voie de gentrification	LOGEO SEINE ESTUAIRE	PUCA	1	1	1	L'opération répond aux enjeux de la requalification lourde du patrimoine construit du 20ème siècle, grâce à un procédé constructif innovant et ayant recours à la filière biosourcée. Le projet met en œuvre un principe d'isolation, de création de balcons et d'extension en structure bois. La restructuration lourde pour maintenir les habitants sur place et leur offrir un cadre de vie à hauteur du site, permet à la fois d'augmenter le nombre de logements, de leur offrir de vastes espaces extérieurs, de maintenir le petit commerce en place et de mettre à disposition des petits locaux d'ateliers. Un gros travail de requalification du sol et de liaison avec le quartier est également proposé afin de répondre aux attentes de couture avec la Ville.	https://www.inhali.fr/nos-operations-en-cours/ingenierie-sociale/item/requalification-du-lpofa-de-sainte-adresse
	Le Havre (76)	Construction d'une Tour en bois de 52 logements en accession, commerces et activités	atelier d'architecture de Marie SCHWEITZER	PUCA	0	1	0	Réalisation dans le cadre du concours Adibois d'un immeuble à vivre en bois, de grande hauteur (R+14). Conception d'une structure en bois innovante et aménagement intérieur en bois. La tour se détache du socle végétal par un espace entre-deux ouvert sur la végétation et accessible à tous les usagers. Le traitement de l'architecture et du cadre de vie sobre et raffiné permet d'exprimer à pérennité expressive du bois à l'intérieur et à l'extérieur	https://chroniques-architecture.com/le-havre-tour-en-bois-marie-schweitzer/
	Le Havre (76)	Nourrir la ville	Logéo Seine	Action Logement	0	0	0	À quelques pas du Havre, la ferme d'Épremesnil est un tiers-lieu citoyen sur lequel se sont réunies deux associations locales : Graine en main, un chantier d'insertion professionnel en maraîchage bio et Le Havre de culture(s), un collectif havrais à l'origine du projet. À terme, 500 familles d'habitants bénéficieront toute l'année de fruits et légumes sains et locaux à bas prix, 20 emplois seront créés dont 15 en insertion. 5ha de terres sous-exploitées seront valorisées en potager bio et permaculture, le tout grâce à la création d'une ferme pédagogique originale, lieu passerelle entre le monde rural et la ville.	https://www.youtube.com/watch?v=XIZGimuGn0&feature=youtu.be
Bretagne	Rennes (35)	L'avenir c'est toit	Espaceil	Action Logement	0	1	0	Espaceil a souhaité explorer de nouvelles pistes de développement en utilisant le potentiel de son parc existant. Cette expérimentation a conduit à un projet de surélévation d'un bâtiment, couplée à l'amélioration par la réhabilitation des étages inférieurs. L'opération est prévue sur la Résidence CORK à RENNES, composée actuellement de 29 logements en locatif social en R+2, sur lesquels seront créés 20 logements sur deux étages en accession coopérative, répondant par ailleurs aux enjeux de mixité sociale. Cette opération pilote a pour vocation de se dupliquer sur notre patrimoine ciblé en zone dense.	https://www.youtube.com/watch?v=T14AYoTKG4Y&feature=youtu.be
	Rennes (35)	L'Aviateur	CERQUAL Qualitel	Alliance HQE	0	1	0	Cette réalisation se situe sur une partie Sud de la ZAC, sur l'emprise d'une friche industrielle. Elle comprend 30 logements : - 5 en accession coopérative - 9 en « Pinel régulé » (PLH Rennes Métropole) - 16 en BRS Particularité : Les 14 logements en Accession coopérative et Pinel Régulé ont été vendus en bloc à la société SwissLife afin que cette dernière les confie en gestion à l'association Habitat et Humanisme, dont le but est de loger des personnes en difficulté sociale.	https://www.youtube.com/watch?v=250v645sWY
Nouvelle Aquitaine	Bègles (33)	La Ruche	Dauphins architecture	Construction 21	1	0	0	C'est un projet d'habitat collectif coopératif social, c'est-à-dire qu'il s'agit d'un groupe de personnes raisonnables constitué par cooptation pour mettre en commun leurs moyens afin de réaliser leur habitat. Les usagers bénéficient de l'investissement d'un bailleur social et d'une assistance à la maîtrise d'ouvrage. Pour autant cela nous éloigne du processus classique de montage d'opération. Par la nature même du projet, chacun (usagers/maîtrise d'ouvrage/maîtrise d'œuvre) se retrouve investi et responsable offrant au projet une dimension « amène ». Le système constructif en ossature bois et remplissage paille, l'ambition passive de l'opération, le caractère biosourcé des matériaux mis en œuvre et toutes les attitudes de projet découlent de cette dynamique humaine. Cette attitude est au cœur des enjeux sur les économies d'énergie, aussi simple soit-elle.	http://www.dauphins-architecture.com/la-ruche/
	Bègles (33)	LA GRANDE MINE		MTE - EUROSPAN	0	0	1	Situé en marge des projets de grande ampleur qui ont débuté au Nord de la métropole, le site du Grand Port souffre d'une image vieillissante. Les deux enclaves de la Papeterie et de Coliposte sont comprises dans un tissu presque entièrement dédié à l'activité produisant un paysage morcelé qui manque d'urbanité et d'attractivité. L'objectif est de rationaliser l'occupation foncière de ces deux emprises pour intégrer une offre d'habitat et une variété typologique d'espaces productifs. Pour y parvenir, le projet prévoit une façade des quais consolidée, une réduction des nuisances de transports des entreprises sur le site pour apaiser l'ensemble du quartier, un paysage écologique et productif et la maximisation d'un bâtiment de manière à concentrer les activités productives, et enfin, la création du couple habitat/travail.	https://www.europafrance.org/projet/la-grande-mine-648
	La Rochelle (17)	Rupella-Reha Projet VLS500	Plateforme TPEE	ADEME	0	1	0	VLS500 est un bâtiment de 64 logements situé dans le quartier prioritaire de Villeneuve Les Salines, à La Rochelle. Sa réhabilitation s'est déployée sous la forme d'une approche globale pour un objectif de performance après travaux de 35 kWh/m².an. La qualité de l'air intérieur, l'analyse approfondie de l'existant, les simulations de scénarios énergétiques, l'optimisation du potentiel ENR, le confort thermique, acoustique et visuel, la formation des acteurs intervenants sur le projet, l'analyse en coût global, l'Analyse de Cycle de Vie, l'étude des usages et des attentes des occupants ont été autant de sujets déterminants dans l'élaboration des solutions techniques et méthodologiques. Les résultats s'appuient sur la mise en place d'un Consortium de partenaires novateur, rassemblant à la fois un maître d'ouvrage public, un laboratoire de recherche, des industriels mais également des acteurs du bâtiment et de l'énergie. Le projet de réhabilitation est suivi d'une période d'instrumentation et d'accompagnement de 2 ans pour pérenniser la performance et être aux côtés des résidents dans le cadre de cette transformation de leur cadre de vie.	http://rupella-reha.com/
	Bordeaux (33)	Hyperion	CERQUAL Qualitel Certification / EIFFAGE	Alliance HQE	0	1	0	Construction d'une tour en bois de 98 logements en R+16 sur le territoire d'aménagement de l'EPA Euratlantique à Bordeaux. Le noyau central (cages d'ascenseurs et escaliers) servant de contreventement est en béton armé. La structure bois est constituée de poutres et poteaux en bois, ainsi que de planchers en CLT (Cross Laminated Timber), et de façades en murs à ossature bois « Hypermob » TM ayant fait l'objet d'un dépôt de brevet. Avec une structure de 50m de haut, cette tour de logements est la tour en bois la plus haute d'Europe à ce jour. Prouesse technique et environnementale avec un bilan carbone de 870 kg éq.CO2/m²SDP, soit 45% de moins qu'un bâtiment traditionnel.	http://hyperion.eiffage.com/
	Bordeaux (33)	REHABILITATION BBC DE L'HOTEL VICTORIA Habiter un logement social en site classé, c'est possible	HABITATS JEUNES LE LEVAIN	PUCA	1	0	0	Concrètement il s'agissait de réhabiliter et d'agrandir un Foyer de Jeunes Travailleurs (FJT) avec un haut degré d'exigences tout en revisitant le concept. Celui-ci est en effet une solution de logement temporaire meublé, destinée à un public de 16 à 30 ans pour des séjours entre 1 mois et 2 ans. Cette solution vise l'émancipation de la jeunesse à partir du logement. C'est dans un système inversé que les équipes professionnelles accompagnent ces jeunes : l'Association Habitat Jeunes Le Levain réside sur le lieu de résidence de ses publics.	http://www.urbanisme-puca.gouv.fr/isha-la-rehabilitation-lourde-des-logements-un-r105.html
	Niort (79)	Parc naturel urbain	Ville de Niort/ Agglomération du Niortais et CCAS	ANCT cœur de ville	0	0	1	Le parc naturel urbain crée une coulée verte au travers de la Ville assurant un corridor naturel entre les quartiers Il permet de diffuser l'ambiance apaisée du Marais Poitevin à partir de la Sèvre Niortaise dans le cœur de ville. Il accorde en Centre-ville, la trame verte et bleue définie au PLUd pour cheminer vers les différents équipements emblématiques du cœur d'agglomération nécessaires aux besoins de la population sur les thématiques de la culture, du sport, de la vie de la cité et de l'accueil des jeunes enfants. Le point fort de ce projet d'ampleur est de conjuguer l'intégration de la nature dans la Ville et la reconstruction de la Ville sur la Ville pour réduire l'artificialisation des sols. En créant une continuité et une cohérence dans le traitement des espaces publics et notamment en plaçant le végétal au cœur du projet, il favorise également les mobilités actives	http://denfert-rochereau(vivre-a-niort.com)
	Châtelleraut (86)	Réhabilitation de l'ancienne école Paul Bert	Grand Châtelleraut	ANCT cœur de ville	1	0	0	Ancienne école Paul Bert, fermée depuis 2013, elle a bénéficié d'un changement d'usage pour la création de 9 logements conventionnés social et très social grâce aux financements de l'Anah à la maîtrise d'ouvrage d'insertion. L'opération a consisté en des travaux lourds de transformation d'usage sur l'ensemble du bâti pour une mise aux normes de décence, de sécurité et une amélioration de la performance énergétique du bâti.	https://vimeo.com/485497988
	Pau (64)	LA CIUTAT, cité créative de la culture béarnaise	Communauté d'Agglomération Pau Béarn Pyrénées	ANCT cœur de ville	0	0	1	En janvier 2018, la Communauté d'Agglomération Pau Béarn Pyrénées a engagé une démarche globale de promotion et de développement de la langue et de la culture béarnaise qui se traduit notamment par la création d'un tiers lieu culturel du Béarn sur deux sites complémentaires situés au cœur du périmètre de l'ORT qui permet de réhabiliter des bâtiments anciens : le site du Hédas et le site de l'ancien lycée professionnel St Vincent de Paul	Le quartier du Hédas devient la Cité de la culture béarnaise - Pau
	Angoulême (16)	Réhabilitation de l'ancienne clinique Sainte Marthe	Ville d'Angoulême	ANCT cœur de ville	0	1	0	Réhabilitation en logements d'une ancienne clinique (Ste Marthe) située dans l'hyper-centre, désaffectée depuis 1999. Bâti dégradé, rénovation permise grâce à Action cœur de ville Une solution a été trouvée dans le cadre d'ACV : - mettre en valeur le patrimoine à réhabiliter et valoriser l'environnement patrimonial à l'échelle de l'ilot - offrir une diversité de typologies de logements (du T2 au T4) - créer un espace vert de respiration, désimperméabilisé, conformément à l'objectif de renaturation et lutte contre les îlots de chaleurs du secteur sauvegardé	https://www.youtube.com/watch?v=vnBFJOJSIAI
	Commune d'Espelette (64)	Opération Kaminoa, 5 logements en BRS	Coopérative Foncière Aquitaine	MTE - AD5 - Ecocité - OFS	1	0	0	Initialement, un premier projet de 5 logements avait été envisagé sur une ancienne ferme suite à son acquisition en 2011. Or, le bilan déficitaire de l'opération, en raison de sa charge foncière et du coût de la réhabilitation du bâti, avait conduit à son abandon. Le projet a été relancé dans le cadre du dispositif OFS/BRS en vue de neutraliser la charge foncière et de proposer 5 logements en accession sociale à la propriété, sous plafond PSLA, au cœur du village d'Espelette, permettant le maintien dans la commune de jeunes ménages. En 2019, ce sont ainsi 5 logements T4, d'environ 85m² avec jardin qui ont été livrés. Alors, qu'à Espelette, les prix du foncier avoisinent 3 200 euros/m², les droits réels de ces biens ont été vendus au prix moyen de 167 000 euros, soit 1 992 euros /m² de surface habitable au sein d'une résidence à l'architecture basque soignée, entièrement réhabilitée par l'architecte Thierry Girault	https://www.dailymotion.com/video/x7z7xk7 http://le-coi.com/downloads/chezvous/Chez_Vous_21.pdf
Périgueux (24)	Centre d'hébergements d'urgence L'Hesta à Périgueux en solution modulaire issue du recyclage de conteneurs	EIFFAGE Construction - B3 Ecodesign	AFEP	1	0	0	Ce centre permet d'accueillir et loger 62 personnes réparties en 2 bâtiments, un R+1 et un R+2, ce qui représente 42% de la capacité départementale en logements d'urgence. Spécialisée dans la construction modulaire bas carbone et durable, B3 Ecodesign, filiale d'Eiffage Construction, utilise la technique de l'Upcycling de conteneurs maritimes en fin de vie pour créer sur-mesure des logements, bureaux, commerces, centres médicaux, restaurants, ...	https://www.anah.fr/actualites/detail/actualite/action-coeur-de-ville-de-la-clinique-au-logement/	
Floirac (33)	Eqlo	SCCV FLOIRAC EQLO	QUARTUS	1	0	0	Pour construire la ville de demain, flexible et adaptable, Quartus apporte une attention particulière aux procédés constructifs et à l'environnement. C'est dans cet esprit qu'a été développée l'opération EQLO - lot 3 à FLOIRAC. Las d'entendre que le logement neuf est trop standardisé, nous avons eu envie de proposer un immeuble entièrement dédié à la co-création. En deux mots, la co-création c'est offrir aux habitants la possibilité de « créer leur lieu de vie » en définissant l'agencement intérieur de l'appartement (choix des volumes, implantation), les espaces extérieurs de leur logement, mais aussi, les espaces partagés et les services qui seront proposés aux futurs résidents. Au travers de cette méthode, l'intention est de libérer l'expression pour la donner aux habitants. Cette innovation nécessite l'utilisation d'une structure tout bois (murs à ossature bois, plancher CLT, poteaux bois). Nous avons choisi un matériau noble de revêtement de façade : le bois brûlé. En choisissant ce matériau, nous entreprenons une démarche volontaire construction bas carbone qui nous permet d'atteindre le niveau E2-C2.	https://www.selogermeuf.com/annonces/neuf/programme/floirac-33/158418539/	

	Limoges (87)	Un exemple de logement intergénérationnel à Limoges		MTE - EUROPLAN	1	0	0	Le projet repose sur la réhabilitation d'un immeuble ancien dans le centre-ville de Limoges pour en faire une maison intergénérationnelle : « A.I.M.E.R » (Anés-Infirmiers-Médecins-Étudiants-Résidence). Elle est composée de cinq appartements adaptés pour personnes âgées en début de perte d'autonomie et d'un logement étudiant en colocation au sein d'un même immeuble. Ce projet doit favoriser les relations intergénérationnelles grâce à un accompagnement de la part des étudiants à destination des personnes âgées afin de leur apporter réassurance et lien social.	https://www.youtube.com/watch?v=aRCs9_32ZRw
Occitanie	Montpellier (34)	Habitat participatif MasCobado	Association MasCobado	PUCA	0	1	0	MasCobado est une opération immobilière comprenant 2 bâtiments pour 23 logements (PSLA, PLUS, PLAI, VEFA) mêlant objectifs de mixité sociale et principes d'habitat participatif. Cette opération a été programmée et conçue par ses habitants, sur un terrain réservé par la ville de Montpellier dans la ZAC des Grisettes. Outre la mixité recherchée, cette opération répond à un bon nombre de besoins de ses habitants comme la mutualisation d'espaces, de biens et de services, de leurs aspirations comme la solidarité, l'entraide, l'intergénérationnel, et de leurs valeurs tels le développement durable et la réduction de l'empreinte environnementale du bâti, tout en renforçant leur capacité d'agir et leur implication au niveau de l'ensemble du quartier. Ces bâtiments ont été conçus en s'appuyant sur le référentiel régional « Bâtiment Durable Occitanie » (BDO) et a été reconnu niveau OR lors des 3 passages en commission.	https://www.buid-green.fr/mascobado-un-habitat-participatif-eco-concu-a-montpellier/
	Toulouse (31)	WOOD'ART – La Canopée	ICADE promotion	PUCA	0	0	1	un hôtel de 100 chambres 2 750 m² de commerces en pieds d'immeuble qui accueilleront une moyenne surface alimentaire, des commerces de proximité et un parking public en sous-sol pour les commerces un bâtiment social de 42 logements 95 logements (Résidence La Canopée) Une construction 76% bois de grande hauteur sous l'appel à projet ADIVBOIS	https://www.icade.fr/projets/operations-mixtes/residence-wood-art-la-canopee
	Tarascon sur Ariège (09)	Rénovation de la gare de Tarascon sur Ariège	Vallées Villages Montagnes	SNCF Gare & connexions	0	1	0	Dans le cadre de l'appel à projets 1001 gares réhabilitation et mise à disposition d'une ancienne gare pour héberger Association Vallées Villages Montagnes est une association d'Ateliers et Chantiers d'Insertion dont l'objectif est de lever les freins à l'emploi.	Vallées Villages Montagnes Chantier d'Insertion en Ariège - Vallées-villages-montagnes Chantier d'insertion en Ariège
Pays de la Loire	Chateaubriant (44)	Trait-d'Union	Ville de Chateaubriant	ANCT cœur de ville	0	0	1	L'îlot des Terrasses, dont les compositions urbaines et la proximité avec le pôle multimodal de la Gare et le Château, en font un site privilégié. Cette opération de démolition-reconstruction est le projet phare du processus urbain de renforcement de l'attractivité territoriale de la Ville de Chateaubriant. La première valeur du projet tient au caractère exceptionnel du site qui offre tout à la fois de la surface (plus d'un hectare), une façade ouverte sur le château, une seconde sur la gare, une troisième sur le centre-ville. Ce projet mixte associant habitat social (19), en accession (22), résidence seniors (85), crèche, commerces et bureaux (650 m²) fait de cet ensemble un concentré de vie urbaine.	https://agence-cohesion-territoires.gouv.fr/sites/default/files/2021-04/RCV_Bilan_2020_web.pdf
	Nantes/Rezé (44)	Pirmil - Les-Isles	Nantes Métropole aménagement	MTE - GRATI	0	0	1	Le projet de renouvellement urbain du site vise à accueillir une nouvelle population, tout en réduisant la vulnérabilité d'un secteur à vocation industrielle et commerciale qui a été urbanisé par comblement d'un bras de la Loire au cours du XXème siècle. La stratégie d'aménagement proposée est le fruit d'un processus de co-construction entre les services de l'État et la métropole intégrant l'aménagement de la ZAC lors de la révision du PPRi. Le dessin du projet (plan masse, principes constructifs et programmation) est conçu en articulation étroite avec des modalités hydrauliques dynamiques en continu. Il propose d'organiser ce futur quartier comme une « ville-nature » grâce à une importante « désimperméabilisation » du secteur.	https://www.nantes-amenagement.fr/projet/pirmil-les-isles/
	Carquefou (44)	Un quartier 100% passif positif préservant et renforçant la biodiversité	Loire Atlantique Développement	PUCA	0	0	1	Réaliser un quartier à impact neutre sur les volets Energie, Biodiversité et Financiers pour la collectivité et au bénéfice des habitants	http://www.quartierlaflourviere.fr/
Provence Provence-Alpes-Côte d'Azur	Marseille (13)	plan d'Aou, belvédère et promenade	Concorde	MTE	0	0	1	Portée aujourd'hui par le GIP Marseille Rénovation Urbaine et ses partenaires, l'opération s'est traduite notamment par : 872 logements démolis sur les 915 du site de départ, plus de 450 reconstruits sur site et sur les pourtours, en logement social, accession libre ou sociale, rénovation ou création de plusieurs équipements (petite enfance, écoles, centre social, médiathèque, centre de santé, etc.), aménagement d'espaces publics. L'opération présentée ici s'inscrit dans la poursuite de ces interventions publiques. L'aménagement construit un lien entre le noyau villageois de Saint-Antoine, à l'est, et la cité de la Bricarde, à l'ouest. Il complète l'offre d'espaces publics sur le plateau du Plan d'Aou. Dans une logique de concentration de moyens, le projet se déploie comme un archipel de petites îles, qui sont autant de petits programmes contrastés. Hors des îles, notamment sur le coteau, les interventions sont légères, consistant essentiellement à révéler un déjà-là qualitatif. Les programmes diversifiés s'organisent autour de l'élément central qu'est la Lune bleue, qui utilise le relief, la couleur et l'eau pour construire un paysage ludique. Plusieurs îles sportives se concentrent au sud : stade, fitness, basket, douche. D'autres îles sont dédiées à la détente et au repos (île au chêne, île de la pinède).	https://www.europanfrance.org/realisation/marseille-le-le-quartier-le-plan-d-aou-101 https://madeinmarseille.net/82574-amenagement-sports-jeux-promenade-plan-d-aou-belvedere-canova/
	Marseille (13)	Smartselle	EIFFAGE Immobilier sud est	AFEP	0	0	1	En s'appuyant sur les innovations issues du Laboratoire R&D d'Eiffage (Laboratoire Phosphore), Eiffage, la Ville de Marseille et Euroméditerranée ont permis la réalisation d'un îlot démonstrateur, premier volet de l'extension d'Euromed 2. Cet îlot est fondé sur la mise en œuvre d'un programme de développement durable méditerranéen, visant le « low cost - easy tech » grâce à l'appui d'un éco système partenarial intégrant les puissances publiques, les grands groupes, les start-ups ainsi que le tissu associatif. Le projet qui a cherché à prendre en compte tous les aspects du développement durable (architecture, mobilité, eau, énergie, etc.), est un véritable laboratoire d'innovation urbaine proposant des solutions adaptées aux besoins des habitants et des usagers tout en tenant compte de la transition écologique et du mieux-vivre ensemble.	http://www.smartselle.fr/
	Marseille (13)	Jardin d'expérimentation des Fabriques		EFFICACITY	0	0	1	Le jardin d'expérimentation des Fabriques est dédié à l'innovation au service de la ville méditerranéenne durable. Assise sur un périmètre de 350 m2 au cœur du quartier des Fabriques pour une durée de 3 ans, cette plateforme a pour vocation de tester des pistes d'innovation en situation, tout en bénéficiant de retours d'expérience concrets d'utilisateurs avant de les mettre en œuvre et les dupliquer, a minima, à l'échelle du quartier entier. Dit autrement, la plateforme peut accueillir des projets d'innovation venus de la Métropole Aix-Marseille ou d'ailleurs, et permet une démarche "d'essai-erreur", grandeur nature. Entre 2020 et 2023, elle accueille 4 expérimentations. Le jardin d'expérimentation des Fabriques permet de tester et préfigurer les innovations et les changements de pratiques d'aménagement envisagés sur le quartier. Elle est un lieu de test en vraie grandeur des solutions envisagées, d'anticipation des contraintes de gestion, ainsi que de préfiguration des nouveaux enjeux urbains. Le jardin constitue un des leviers importants de la transition écologique pour Euroméditerranée.	https://www.youtube.com/watch?v=OHJr5ZWzUk https://euromediterranee.fr/ecocite-euromediterranee
	Coudoux (13)	Grand Coudoux	Métropole Aix Marseille Provence	MTE	0	0	1	Cette opération a permis de réaliser de nouveaux espaces publics et de développer une offre diversifiée en logements collectifs et en maisons de ville, soit 100 logements construits au total, dont 30% à coût maîtrisé. Six nouveaux commerces de proximité ont également été implantés sur la nouvelle place centrale, confortant le projet dans son rôle de nouvelle polarité de la commune. Depuis 2015, l'opération est engagée dans une procédure de labellisation EcoQuartier : l'opération Grand Coudoux est labellisée EcoQuartier étape 3 en 2017, et étape 4 en 2019. Le travail de concertation tout au long de l'élaboration du projet avec la population, la réflexion sur l'intégration urbaine du projet, qui a été conçu comme une nouvelle polarité du village en extension directe de la ville existante, et la volonté de créer un quartier économe en énergie par la mise en place de dispositifs particuliers comme la chaudière mixte bois/gaz alimentant l'ensemble des logements créés ainsi que plusieurs équipements communaux, sont autant de spécificités qui inscrivent ce projet dans le dispositif de labellisation EcoQuartier.	https://www.coudoux.fr/actualites/les-ecoquartiers-habites-en-paca-coudoux/
	Grasse (06)	Fabrique Numérique de Territoire Sainte-Marthe à Grasse	T.E.T.R.I.S (Transition Ecologique Territoriale par la Recherche et l'Innovation Sociale)	ANCT cœur de ville	0	1	1	Sur le site d'un ancien couvent devenu école, situé en QPV, installation en 2018 et développement d'un tiers lieu de la transition écologique porté par un collectif d'acteurs privés (dont des habitants et des chercheurs) et publics organisés en SCIC. Labellisé Fabrique Numérique de Territoire dès 2019, Sainte-Marthe est une infrastructure d'un nouveau genre au service de la résilience territoriale	Vidéo https://www.youtube.com/watch?v=0idz-IURK8 Site http://scic-tetris.org/ Blog de la recherche https://tetrisrecherche.wordpress.com/
Outre-mer	Le Port (97)	Les Mahots	CO-ARCHITECTES	Construction 21	0	1	0	Le projet s'appuie sur les études urbaines, il révèle ses objectifs de limitation du front bâti et de porosité envers la voie principale. Il doit donc traiter une orientation des façades défavorable d'un point de vue solaire, en proposant des façades légères en bois, en mettant en place des coursives support de végétation protégeant des rayons bas et chauds d'été. Le paysage définit les espaces communs, l'empreinte en pleine terre se retrouve au niveau des étages, permettant à tous de disposer de surfaces extérieures. Il aborde une difficulté, celle de gérer l'acoustique dans des bâtiments traversants en mettant en place un système de murs anti-bruits non linéaires.	http://co-architectes.com/site/portfolio_page/les-mahots/
	La Possession (97)	Ecoquartier Cœur de Ville, La Possession	SEMADER	Construction 21	0	0	1	Par ce projet, la commune de La Possession souhaite s'affirmer comme la ville durable réunionnaise de demain, à travers un aménagement répondant aux exigences de qualité environnementale, urbaine et territoriale élevées. Un des principes est de concilier urbanité, mixité sociale et fonctionnelle, ainsi que les nouveaux modes de déplacement et les nouveaux outils numériques pour partager avec les habitants une nouvelle manière de vivre la ville. Toute l'ambition de ce projet est d'urbaniser dans un contexte insulaire et tropical en privilégiant des solutions innovantes et adaptées au milieu pour équilibrer la ville et ses habitants.	Lien vers le site-web du projet : https://coeurdeville-lapossession.re/ Lien vers la page Facebook du projet : https://fr-fr.facebook.com/CDVI.aPossession/ Lien vers le film du projet : https://www.youtube.com/watch?v=Age9lqPvYKU Lien vers la charte EcoCitoyen : https://coeurdeville-lapossession.re/adherer-a-la-charte-de-leco-citoyen/
	Cayenne (97)	EcoQuartier Hibiscus	Etablissement Public Foncier et d'Aménagement en Guyane	Construction 21	0	0	1	L'ambition du projet est de fabriquer un morceau de ville qui ne soit pas une enclave. C'est-à-dire un quartier pleinement intégré à la ville de Cayenne qui prenne en compte les particularités fortes du territoire guyanais : son système viaire, sa situation sociale, démographique, économique et foncière, sa biodiversité inégale, et enfin un climat chaud et humide et des risques naturels élevés.	https://www.construction21.org/france/city/hicog-quartier-hibiscus.html
	Mamoudzou (97)	Protection et confortement de la ceinture verte et de la trame nourricière du centre-ville de Mamoudzou	Communauté d'Agglomération Dembeni Mamoudzou (CADEMA)	ANCT cœur de ville	0	0	1	La CADEMA se donne pour objectif, dans le programme Action Cœur de Ville Mamoudzou, de préserver et de conforter ces trames vertes du centre-ville, à travers différentes actions : • Le recensement exhaustif des ensembles paysagers et sujets remarquables qui seront protégés dans le cadre du PLUi en cours d'élaboration (création d'EBC notamment) ; • L'aménagement d'un parcours ludique au sein du quartier M'gombani, gagné sur la mangrove, sur le thème de la découverte de la mangrove. Ce parcours s'achève sur un belvédère qui permet de découvrir la canopée de la mangrove ; • L'aménagement d'un réseau d'îlots de fraîcheur dans le centre-ville de Mamoudzou ; • L'aménagement de micro-espaces publics dans les quartiers Boboka et Barakani ; • L'aménagement d'un parc urbain sur les terrains dits Batrolo, à la liaison entre les villages de Mamoudzou et Kaweni.	https://wvs-gpu-mongoportal.lgn.fr/externe/documents/DU_97611014ab81680981e6412049a904d9e22197611_rapport_20150822.pdf
	Mamoudzou (97)	Création d'un tiers lieu dédié à l'architecture du quotidien dans le bâtiment de l'ancien tribunal de Mamoudzou	Communauté d'Agglomération Dembeni Mamoudzou (CADEMA)	ANCT cœur de ville	0	1	0	Projet de création d'un tiers lieu dédié à l'architecture du quotidien dans le bâtiment de l'ancien tribunal de Mamoudzou, seul bâtiment inscrit aux Monuments Historiques à ce jour dans le centre-ville de Mamoudzou. Ce projet comporte ainsi un espace de coworking, de formation et de convivialité dans le jardin. Il pourra être mobilisé pour l'organisation d'événements culturels (concerts, expositions). Sa réhabilitation se veut minimaliste, afin de montrer que l'on peut faire beaucoup avec peu. Une charpente en bambou viendra supporter la couverture pour remplacer la toiture aujourd'hui disparue.	https://www.espella.fr/references/caisse-des-depots-et-consignations-etude-de-faisabilite-d-un-tiers-lieu-sur-mamoudzou.html
Saint-Pierre (97)	ÉcoQuartier de la Ravine Blanche	Ville de Saint Pierre	MTE	0	0	1	Ce projet ANRU consiste à requalifier ce quartier à travers son accroche à la fois à sa façade maritime et au centre-ville, et à le réintégrer dans l'agglomération, notamment avec la mise en place d'un TCSP. Il s'agit de transformer un quartier défavorisé en le réintégrant dans la trame urbaine par des opérations de réhabilitation de logements, de requalification des espaces publics, de construction de nouveaux logements, de recomposition de la trame viaire et de clarification des domaniaux.	http://www.reunion.developpement-durable.gouv.fr/IMG/pdf/fiche_synthetique_ravine_blanche_nov_2017.pdf	