



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Paris, le 1^{er} février 2021

La Banque Postale et la SEM Oktave signent un partenariat pour favoriser la rénovation énergétique des logements du Grand Est

Fort de ses relations étroites avec le secteur public local et de son ancrage territorial, La Banque Postale a conclu une convention de partenariat avec la société d'économie mixte Oktave, soutenue par la Région Grand Est, l'ADEME et la Banque des Territoires, pour faciliter le financement des travaux de rénovation énergétique des logements dans le Grand Est.

Cette convention de deux ans vise à faciliter la mise en relation entre le particulier et la banque pour ses projets de rénovation énergétique. **La Banque Postale s'engage ainsi à contacter le client dans un délai de cinq jours ouvrés et à proposer aux prospects une gamme complète de solutions de financements en crédit immobilier et en crédit à la consommation**, selon leur profil : éco-prêt à taux zéro (PTZ), prêt vert ou prêt immobilier.

En effet, le secteur du logement est le premier consommateur d'énergie devant celui du transport et de l'industrie, responsable d'environ 20 % des émissions de gaz à effet de serre, principalement en raison d'un parc résidentiel ancien peu performant. Le Grand Est compte environ 1,6 million de logements de type maisons individuelles, dont près de 60 % d'entre elles ont été construites avant 1974, date de l'instauration de la première réglementation thermique. A l'échelle du territoire, **cela représente plus de 30 000 rénovations par an à réaliser pour porter le parc bâti à la norme BBC à l'horizon 2050.**

Banque citoyenne engagée en faveur de l'environnement, La Banque Postale propose à ses clients une large gamme de solutions de financement vert à taux préférentiel, pour les aider à réduire leurs consommations énergétiques. Par ailleurs, à travers son partenariat avec le spécialiste en rénovation énergétique Economie d'Énergie, filiale du groupe La Poste, La Banque Postale accompagne les particuliers dans leur transition énergétique en leur apportant du conseil énergétique de A à Z, du diagnostic de performance énergétique, à l'obtention de Certificats d'Économies d'Énergie jusqu'au financement de leur travaux de rénovation et la renégociation de leur contrat énergétique.

Des liens étroits avec le Secteur Public Local et dans les territoires

La Banque Postale se positionne comme **un acteur de référence auprès des entreprises publiques locales depuis 10 ans**, avec un développement croissant des financements accordés (1,5 Milliards d'€ d'encours à fin 2020) **et une part de marché de près de 20%**. Elle accompagne notamment sur l'ensemble du territoire 235 Sociétés d'Économie Mixte dans les secteurs énergétiques, d'aménagement, de transport et de la culture. Ancrée au cœur des territoires, de par la présence de ses bureaux de poste et de ses centres d'affaires régionaux, en lien avec les enjeux économiques locaux, La Banque Postale conseille plus de 600.000 clients particuliers et près de 45.000 personnes morales au sein de la région Grand Est.

Actionnaire de la SEM OKTAVE depuis sa création, **la Banque des Territoires** a contribué à accompagner la Région Grand Est dans sa volonté de massifier la rénovation énergétique des logements privés, en proposant son ingénierie financière dans la constitution d'une société de tiers-financement telle qu'OKTAVE. Par ailleurs, la Banque des Territoires est une direction de **la Caisse des Dépôts, actionnaire majoritaire du Groupe La Poste.**



À propos de La Banque Postale

La Banque Postale forme, avec ses filiales dont CNP Assurances, un grand groupe de bancassurance, filiale du Groupe La Poste, présent sur les marchés de la banque de détail, de l'assurance, de la banque de financement et de la gestion d'actifs. La Banque Postale accompagne ses clients particuliers, entreprises, professionnels, associations et acteurs du secteur public local, avec une gamme complète de services accessibles à tous. Banque de proximité, 1er prêteur bancaire des collectivités locales, elle est présente sur tout le territoire avec plus de 17 000 points de contacts dont 7 700 bureaux de poste, tout en développant une offre digitale, notamment avec sa banque 100 % mobile Ma French Bank. Banque et citoyenne, pionnière d'une finance responsable, elle est en charge d'une mission de service public d'accessibilité bancaire.

À propos de SEM OKTAVE

Créée en 2018, la SEM OKTAVE, service régional de rénovation énergétique de l'habitat, accompagne les propriétaires de la région Grand-Est dans leur projet de rénovation énergétique (audit énergétique, proposition de scénarios de travaux, consultation des entreprises, suivi des travaux, préfinancement des aides, intermédiation bancaire, etc). Ce service a été mis en place pour répondre aux exigences de la Loi de Transition Énergétique à la Croissance Verte (LTECV), loi qui impose de disposer d'un parc immobilier aux normes BBC à l'horizon 2050. A l'échelle de la région Grand Est, cela représente plus de 38 000 rénovations par an à réaliser ! Elle vise un rythme de rénovation de 1 500 logements par an. La Région Grand Est, Provisis Alsace (représentant les SACICAP* du Grand Est), la Banque des Territoires (CDC) et la Caisse d'Épargne Grand Est Europe sont actionnaires de la SEM Oktave.

En savoir plus : www.oktave.fr

À propos de la Région Grand Est

La Région Grand Est œuvre pour être une région à énergie positive et bas carbone d'ici à 2050 pour permettre une meilleure qualité de vie à ses citoyens et tendre vers des villes plus durables. Cette ambition se traduit par un double objectif : réduire les consommations énergétiques et développer les énergies renouvelables. C'est dans cette optique que la Région Grand Est, avec ses partenaires, a initié OKTAVE et investit fortement dans ce service pour aider et faciliter les démarches des propriétaires à rénover leur logement dans les meilleures conditions. Pour la Région, améliorer le confort des occupants, réduire la précarité énergétique et les consommations d'énergie est une priorité tant pour le développement d'emplois locaux que pour lutter contre le changement climatique.

En savoir plus : www.grandest.fr

À propos de la Banque des Territoires

Créée en 2018, la Banque des Territoires est un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle rassemble dans une même structure les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée client unique, elle propose des solutions sur mesure de conseil et de financement en prêts et en investissement pour répondre aux besoins des collectivités locales, des organismes de logement social, des entreprises publiques locales et des professions juridiques. Elle s'adresse à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, avec l'ambition de lutter contre les inégalités sociales et les fractures territoriales. La Banque des Territoires est déployée dans les 16 directions régionales et les 35 implantations territoriales de la Caisse des Dépôts afin d'être mieux identifiée auprès de ses clients et au plus près d'eux.

Pour des territoires plus attractifs, inclusifs, durables et connectés.

www.banquedesterritoires.fr |  @BanqueDesTerr

Contacts presse :

La Banque Postale

Victor Labrusse - 06 42 27 09 77 - victor.labrusse@laposte.fr

France Plasse - 06 08 47 75 41 - france.plasse@laposte.fr

SEM Oktave

Sabrina Curto-Laverny - 06 63 30 27 66 - sabrina@scl-conseil.com

Région Grand Est

Julie Saucède – 06 74 08 42 30 – presse@grandest.fr – julie.saucede@grandest.fr

Banque des Territoires

Joëlle Lagrange - 06 30 80 13 86 - joelle.lagrange@caissedesdepots.fr