



## Communiqué de presse

# La Banque des Territoires accompagne les projets de tous les territoires en Bourgogne-Franche-Comté : bilan 2018 et perspectives

Dijon / Besançon, le 16 avril 2019

La Banque des Territoires présente le bilan 2018 de son activité et ses perspectives en Bourgogne-Franche-Comté à l'occasion de l'annonce des résultats nationaux de la Caisse des Dépôts, dont elle est un des 5 métiers. Prêts, investissements, conseils en faveur d'une très grande diversité de territoires : la Banque des Territoires est au rendez-vous de ses clients.

### **Chiffres clés 2018 en Bourgogne-Franche-Comté**

Montant des prêts signés : 211 M€  
Investissement en fonds propres : 18 M€  
Dépôts et consignations : 1,5 Md€  
Montant PIA engagé : 800 K€

*« En région Bourgogne-Franche-Comté, développement des territoires et renforcement de la cohésion territoriale doivent aller de pair. Tous les territoires ont des projets, mais tous n'ont pas des chances égales de les mener à bien. Or, chaque projet compte, et notre rôle est d'en faciliter la réussite. »*

Antoine Bréhard, directeur régional Bourgogne-Franche-Comté de la Banque des Territoires

### **La Banque des Territoires en région, un acteur majeur au service du développement territorial**

Acteur du développement territorial, la Banque des Territoires se mobilise aux côtés de ses clients, collectivités territoriales et organismes de logement social, dans l'accompagnement de leurs projets (infrastructures, renouvellement urbain, logement social, développement numérique, etc.). Son objectif est d'apporter le plus rapidement possible des solutions et répondre aux ambitions de tous les territoires, pour qu'ils soient plus attractifs, plus inclusifs, plus durables et plus connectés.

En Bourgogne-Franche-Comté, la Banque des Territoires agit pour concrétiser les ambitions de tous les territoires :

- La Banque des Territoires a permis de financer la construction de 1372 logements sociaux neufs et la réhabilitation de 1331 logements sociaux et places d'hébergements, permettant au territoire d'être plus inclusif et durable. Elle a notamment accompagné l'Office Auxerrois de l'Habitat avec deux prêts d'un montant total de 538 K€ pour la réhabilitation du foyer des jeunes travailleurs de l'Yonne, au cœur de la ville d'Auxerre (89). La Banque des Territoires a également accordé un prêt de 6,7 M€ à l'OPH du Jura pour la construction d'un centre d'hébergement pour adultes handicapés à Lons-le-Saunier (39) qui accueillera 66 résidents.
- Afin de renforcer l'attractivité du territoire, la Banque des Territoires est intervenue sur le segment immobilier d'activités, notamment sur les Territoires d'Industrie. Elle a ainsi participé à l'augmentation de capital de la SEM PMIE à hauteur de 4,7 M€, lui permettant ainsi de détenir 25% de la société. Cette participation permet à la Banque des Territoires de contribuer au développement économique et à la préservation des emplois industriels et tertiaires sur l'agglomération du Pays de Montbéliard (25).

- De la métropole au petit village tous les territoires peuvent et doivent être équipés en infrastructures numériques. Dans cet esprit, la Banque des Territoires accompagne les collectivités locales dans leurs projets de développement numérique et soutient l'investissement public local. La Banque des Territoires participe aux côtés de l'Etat et de la Région à l'élaboration de la Stratégie de Cohérence Régionale d'Aménagement Numérique (SCORAN) en Bourgogne-Franche-Comté et cofinance l'étude correspondante à hauteur de 25 K€. La Banque des Territoires accompagne également le déploiement du très haut débit dans le Doubs. Elle a notamment cofinancé l'actualisation du schéma directeur départemental d'aménagement numérique et octroyé 11 M€ de prêts au syndicat Doubs THD. Ce projet vise à installer 80 000 prises chez l'habitant d'ici 2022 et permet au territoire d'être plus connecté et attractif.
- La Banque des Territoires accompagne aussi la transition énergétique et écologique pour des territoires plus durables, à l'image de la création de la société d'économie mixte Saône-et-Loire Energie Durable qui vise le développement de projets d'énergies renouvelables (photovoltaïque, hydraulique...) sur le département. En complément d'un apport de capital de 500 K€, la Banque des Territoires apportera son expertise au syndicat d'énergie de Saône-et-Loire sur les projets que la SEM Saône-et-Loire Energie Durable financera. Par ailleurs, La Banque des Territoires a accordé un prêt de 1,5 M€ à la commune de Grandvillars (90) pour la réhabilitation thermique du château Kleber - château du 18<sup>ème</sup> inoccupé depuis plus de 20 ans - pour y installer la mairie, la médiathèque, la ludothèque et des salles d'activités. Enfin 6,3 M€ ont permis de financer des travaux dans le domaine de l'eau et l'assainissement : extension des réseaux à Cosne-Cours-sur-Loire (58), construction d'une usine de traitement de l'eau à Avallon (89), construction d'une nouvelle station d'épuration à Peseux (39) et Malans (70).

### **Une banque au service des professions juridiques**

Depuis la création jusqu'au développement de structures juridiques, la Banque des Territoires est présente aux côtés de ses clients, les professions juridiques (notaires, administrateurs judiciaires, mandataires judiciaires, greffiers des tribunaux de commerce, huissiers de justice, commissaires-priseurs judiciaires...). Elle leur propose une gamme de financements et de prestations bancaires adaptés à leurs besoins. En 2018 en Bourgogne-Franche-Comté, la Banque des Territoires a ainsi apporté 20,4 M€ aux professions juridiques avec 81 prêts, facilitant l'installation de jeunes professionnels ou la transformation des études. Près de 23 M€ de consignations ont par ailleurs été confiées en 2018 à la Banque des Territoires en Bourgogne-Franche-Comté. L'encours total des dépôts bancaires gérés est de 1,5 Md€.

### **Un engagement affirmé pour lutter contre les fractures territoriales et les inégalités sociales**

La Banque des Territoires est un acteur majeur de plusieurs programmes nationaux d'envergure. Elle est ainsi un partenaire privilégié du programme national « Action Cœur de Ville ». La Banque des Territoires mobilise dans ce cadre l'ensemble de ses moyens financiers et humains, tant en termes de prêts, d'investissements que de crédits d'ingénierie pour valoriser les territoires. 15 villes de la région Bourgogne-Franche-Comté bénéficient à ce titre de l'accompagnement de la Banque des Territoires, en vue de dynamiser leurs centres-villes : Cosne-Cours-sur-Loire et Nevers dans la Nièvre ; Autun, Chalon-sur-Saône, le Creusot, Mâcon, Montceau-les-Mines en Saône-et-Loire ; Auxerre et Sens dans l'Yonne ; Vesoul en Haute-Saône ; Belfort dans le Territoire de Belfort, Besançon et Montbéliard dans le Doubs ; Dole et Lons-le-Saunier dans le Jura.

La Banque des Territoires accompagne par ailleurs les acteurs du logement social en mobilisant un « Plan logement » exceptionnel de 10 Md€ pour les soutenir dans leur transformation et encourager leurs efforts d'investissements en construction et réhabilitation, afin de répondre aux besoins des territoires. Elle réaffirme ainsi son plein soutien à ses clients bailleurs sociaux alors que le secteur connaît une évolution forte de son environnement. Dans ce cadre, en Bourgogne-Franche-Comté, 11 organismes de logement social ont d'ores et déjà bénéficié d'un allongement de leur dette en 2018, pour un montant global de plus de 400 M€. Ce dispositif leur permet de dégager de nouvelles capacités d'auto-financement. 15 organismes de logement sociaux en Bourgogne-Franche-Comté ont demandé à bénéficier du prêt de haut de bilan bonifié Action Logement (PHB2.0) en 2018 pour un montant global de près de 10 M€, permettant de soutenir leur capacité d'investissement pour construire de nouveaux logements sociaux.

La Banque des Territoires se mobilise enfin sur le programme Territoires d'industrie lancé en novembre 2018. Elle déploie à ce titre des crédits pour cofinancer les études d'ingénierie et une enveloppe d'un montant d'environ 100 M€ par an d'ici à 2022, afin d'investir sur fonds propres dans les 136 projets des territoires

concernés par le programme. En Bourgogne-Franche-Comté, 10 projets désignés « Territoires d'industries » bénéficieront de l'appui de la Banque des Territoires : Auxerrois cœur Yonne, Chalon-sur-Saône, Grand Dole, Haut-Doubs Horloger, Haut-Jura, Le Creusot-Gueugnon-Bourbon-Lancy-Charolais et Autun, Auxois-Morvan, Nevers et Sud Nivernais, Nord Franche-Comté et Vosges Saônoises.

### **La Banque des Territoires mobilisée sur toute la France**

En 2018, la Banque des Territoires, au niveau national, a prêté 12,8 Md€ aux organismes de logement social et aux collectivités territoriales. Elle a investi 769 M€ en fonds propres dans des projets favorisant le développement des territoires et apportant une réponse aux besoins de leurs habitants. Elle mobilise par ailleurs les fonds du Grand plan d'investissements pour un encours de 8 Md€ d'investissements à fin 2018. L'encours de dépôts des professions juridiques s'élève quant à lui à 66 Md€. La Banque des Territoires entend au total mobiliser 20 Md€ par an pour financer les besoins des territoires d'ici à fin 2022.

---

### **A propos de la Banque des Territoires**

Créée en 2018, la Banque des Territoires est un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle rassemble dans une même structure les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée client unique, elle propose des solutions sur mesure de conseil et de financement en prêts et en investissement pour répondre aux besoins des collectivités locales, des organismes de logement social, des entreprises publiques locales et des professions juridiques. Elle s'adresse à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, avec l'ambition de lutter contre les inégalités sociales et les fractures territoriales. La Banque des Territoires est déployée dans les 16 directions régionales et les 35 implantations territoriales de la Caisse des Dépôts afin d'être mieux identifiée auprès de ses clients et au plus près d'eux.

***Pour des territoires plus attractifs, inclusifs, durables et connectés.***

[www.banquedesterritoires.fr](http://www.banquedesterritoires.fr) |  @BanqueDesTerr

### **Contact presse :**

**Banque des Territoires** – Groupe Caisse des Dépôts

Aurélie GAUCHEY : [aurelie.gauchey@caissedesdepots.fr](mailto:aurelie.gauchey@caissedesdepots.fr) – 06 31 07 46 95

 @BdT\_BFC